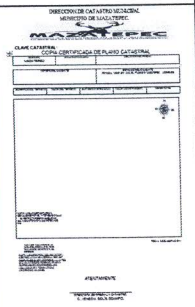
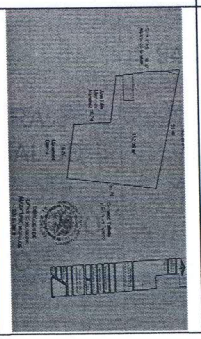
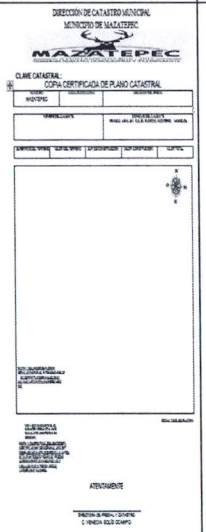
SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
AVALUO CATASTRAL	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL		AVALUO CATASTRAL	(COPIAS) ESCRITURA, PLANO ACTUALIZADO Y CREDENCIAL DE ELECTOR	**$ 283.03**	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
COPIA CERTIFICADA DEL PLANO EN HOJA TAMAÑO OFICIO	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL		COPIA CERTIFICADA DEL PLANO	(COPIAS) ESCRITURA Y CREDENCIAL DE ELECTOR	$ 376.95	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

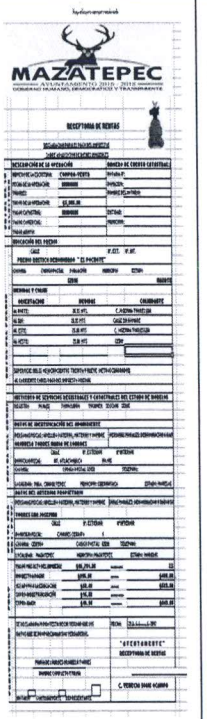
SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
COPIA CERTIFICADA DEL PLANO EN PAPEL BOND:	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL		COPIA CERTIFICADA DEL PLANO	(COPIAS) ESCRITURA Y CREDENCIAL DE ELECTOR	HASTA 60 POR 90 CENTRIMETROS $ 660.53 POR CADA 25 CM. EXTRAS SE COBRARAN 2 UMA	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
COPIA SIMPLE DEL PLANO CATASTRAL CON SELLO DE LA DIRECCION DE CATASTRO:	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL		COPIA CERTIFICADA DEL PLANO	(COPIAS) 1.- ESCRITURA 2.- CREDENCIAL DE ELECTOR. 3.- LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	**$ 94.32**	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
ASIGNACION DE CLAVE CATASTRAL	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL	NO APLICA	**ASIGNACION DE CLAVE CATASTRAL**	(COPIAS) ESCRITURA Y CREDENCIAL DE ELECTOR	**$ 188.72**	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
COPIA CERTIFICADA DEL PLANO	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL	 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL MUNICIPIO DE MAZATEPEC MAZATEPEC CLAVE CATASTRAL: COPIA CERTIFICADA DE PLANO CATASTRAL ATENTAMENTE	COPIA CERTIFICADA DEL PLANO	(COPIAS) ESCRITURA Y CREDENCIAL DE ELECTOR	HASTA 5,000 M2 $283.03 DE 5,001 A 10,000 M² $ 377.45 DE 10,001 A 15,000 M² $ 576.17 DE 15,001 A 30,000 M² $754.90 DE 30,001 A 50,000 M² $943.62 DE 50,001 A 100,000 M² $1,132.35 DESPUES DE 100,000 M² SE AUMENTARA UN UMA POR CADA 10,000 METROS CUADRADOS	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL	NO APLICA	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	(COPIAS) ESCRITURA Y CREDENCIAL DE ELECTOR	DE 0.1 A 1,000 M² $377.45 DE 1,001 A 5,000 M² $1,037.98 DE 5,001 A 10,000 M² $1,415.43 DE 10,001 A 15,000 M² $ 1,981.61 DE 15,001 A 25,000 M² $ 2,736.51 DE 25,001 A 30,000 M² $3,113.96 DE 30,001 A 35,000 M² $ 3492.11 DE 35,001 A 40,000 M² $ 3,868.86 DESPUES DE 40,000 M² SE APLICARA POR CADA 5,000 METROS CUADRADOS 2 UMA ADICIONALES.	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL		**ISABI**	1.- ESCRITURA ORIGINAL Y UNA COPIA. 2.-COPIA CERTIFICADA DEL PLANO. 3.- AVALUO CATASTRAL 4.- CREDENCIAL DE ELECTOR DEL COMPRADOR, VENDEDOR Y TESTIGOS. 5.- ANTECEDENTE. 6.- RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	**COSTO DEPENDERA DEL VALOR CATASTRAL DEL PREDIO**	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	FORMATO	TRAMITE	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR PUBLICO REPONSABLE	DOMICILIO Y TELEFONO DEL LUGAR
CONSTANCIA DE NO ADEUDO	EL TRAMITE LO SOLICITA EL PROPIETARIO DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS DE PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL	Area: Dirección de Catastro y Predial. No. de Oficio: DC-1[illegible] Asunto: CONSTANCIA DE NO ADEUDO A quien corresponda: Mediante la presente, la que suscribe C. Venecia Solís Ocampo, directora de área de catastro y predial del ayuntamiento de mazatepec Morelos, HACE CONSTAR Que el C. _____, con Domicilio en Calle_____Mazatepec, Morelos, NO ADEUDA ningún pago en la Dirección de Catastro y Predial se encuentra al corriente hasta el año 2016, con número de recibo ____ teniendo como referencia su número de cuenta catastral _____ Se expide la presente constancia en Mazatepec Morelos a los _____ para los usos y fines legales que al interesado convenga. ATENTAMENTE C. VENECIA SOLÍS OCAMPO DIRECTORA DEL AREA DE CATASTRO Y PREDIAL	CONSTANCIA DE NO ADEUDO	1-. RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE 2.- ESCRITURA ORIGINAL Y UNA COPIA. 3.- CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO	**$ 188.72.00**	C. VENECIA SOLIS OCAMPO	PLAZA DE LA CONSTITUCION NO.1 COL. CENTRO MAZATEPEC, MORELOS TEL: 737-37-3-02-80 EXT. 117

H. AYUNTAMIENTO DE MAZATEPEC MORELOS.
2016-2018
DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL.

ASUNTO: NOTIFICACIÓN DEL VALOR CATASTRAL
MAZATEPEC, MORELOS A _____

C.
DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 17 FRAC., I, II, X, XI, XII, XIV, XVI, XVII, Y DECIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE CATASTRO EN VIGOR INFORMO A USTED EL VALOR CATASTRAL DEL SIGUIENTE PREDIO:

DATOS DEL PREDIO				
CLAVE CATASTRAL.	SUP TERRENO m2	VALOR DEL TERRENO	SUP. CONSTRUCCIÓN m2	VALOR CONSTRUCCIÓN
MUNICIPIO	LOCALIDAD/ COLONIA		UBICACIÓN	
NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE			DOMICILIO DEL CONTRIBUYENTE	

REALIZADOS LOS TRABAJOS TÉCNICOS DE VALUACIÓN EN TERMINO DEL CAPITULO OCTAVO RELATIVO AL SISTEMA DE VALUACIÓN DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL, ARTÍCULOS DEL 68 AL 83, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL TIERRA Y LIBERTAD.

VALOR CATASTRAL:

OBSERVACIONES: ESTE AVALUÓ SE REALIZA POR RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS VERIFICADAS EN CAMPO Y ACTUALIZACIONES DE VALORES DE ESTA FECHA, DE ACUERDO A LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL AÑO 2010 VIGENTES, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL ``TIERRA Y LIBERTAD''

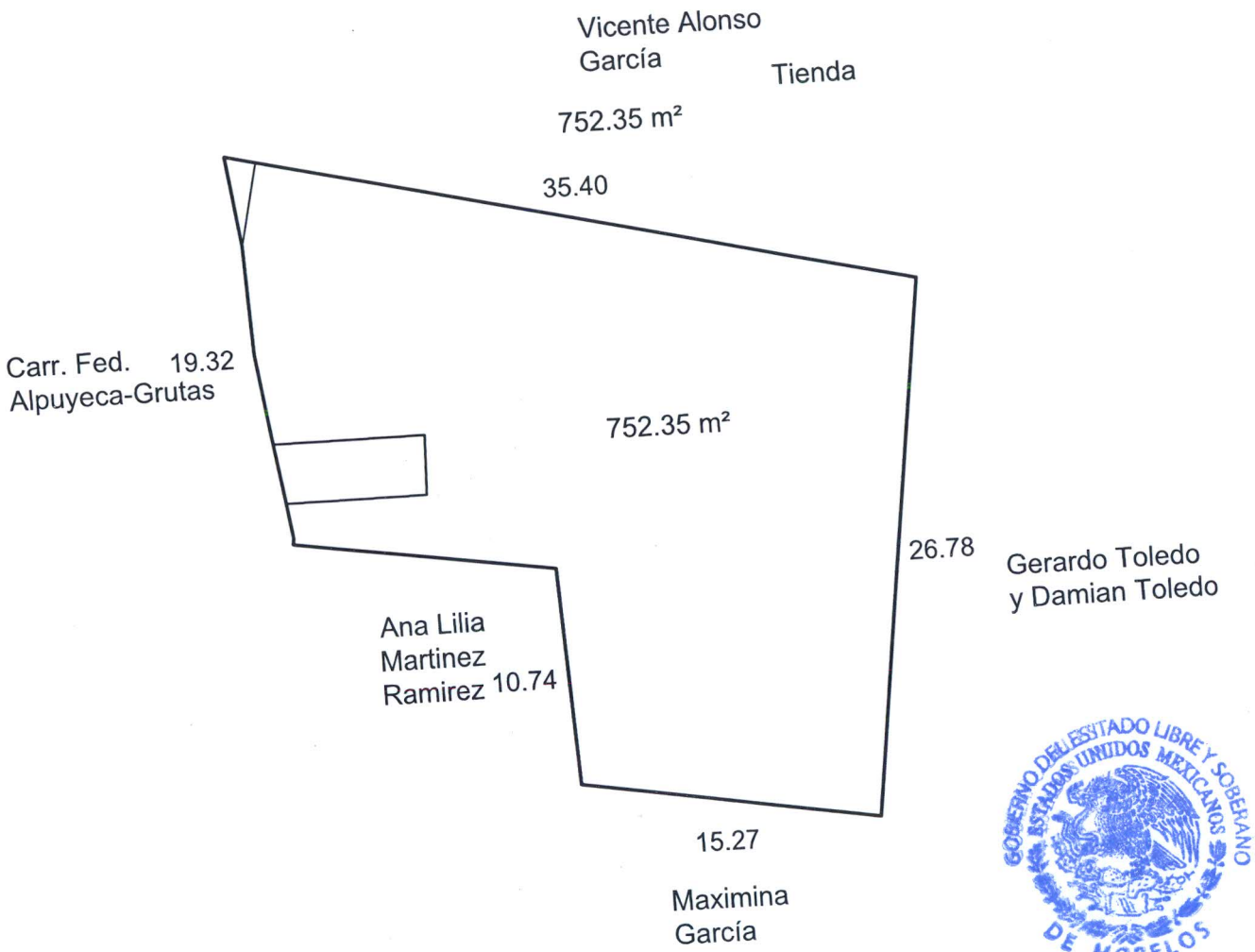
Y EN TÉRMINOS EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 84 AL 94 DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL Y ARTÍCULOS 19 , 68, 79, 106, 107, 109, 110 Y 111 DE LA LEY DE PROCEDIMIENTOS DE LAS NOTIFICACIONES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO.
SE NOTIFICA ESTE AVALUÓ CON FECHA: _____DEJÁNDOSE EN PODER DE LA C. _____ QUIEN DIJO SER: _____

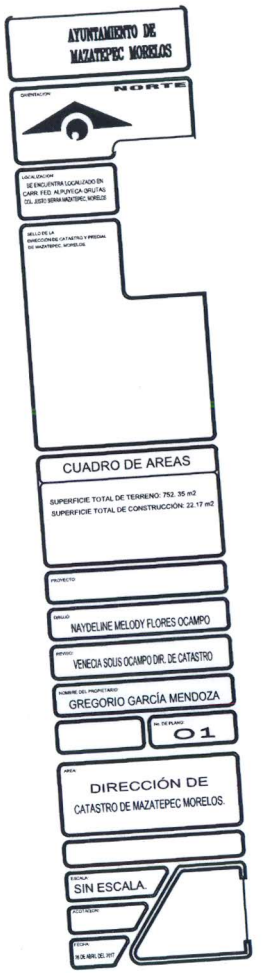
ATENTAMENTE

_____
C. VENECIA SOLÍS OCAMPO
DIRECTORA DE PREDIAL Y CATASTRO

NOMBRE Y FIRMA DEL NOTIFICADOR **FIRMA DEL ENTERADO**

_____ _____





GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
DE MORELOS

DIRECCION DE
CATASTRO MUNICIPAL
MAZATEPEC, MORELOS
2016 - 2018

Área: Dirección de Catastro y Predial.
No. de Oficio: DCYP

Asunto: **CONSTANCIA DE NO ADEUDO**

A quien corresponda:

Mediante la presente, la que suscribe C. **Venecia Solís Ocampo**, directora del área de catastro y predial del ayuntamiento de mazatepec Morelos,

HACE CONSTAR

Que el C. _____ con Domicilio en _____ Mazatepec, Morelos, **NO ADEUDA** ningún pago en la Dirección de Catastro y Predial se encuentra al corriente hasta el año 201_, con número de recibo **A**_____, teniendo como referencia su número de cuenta catastral: _____ Mes de _____del año____, para los usos y fines legales que al interesado convenga.

ATENTAMENTE

C. VENECIA SOLÍS OCAMPO
DIRECTORA DEL ÁREA DE
CATASTRO Y PREDIAL

MAZATEPEC
AYUNTAMIENTO 2016 - 2018
GOBIERNO HUMANO, DEMOCRATICO Y TRANSPARENTE

RECEPTORIA DE RENTAS

DECLARACION PARA EL PAGO DEL IMPUESTOS SOBRE ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES

DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN | **NUMERO DE CUENTA CATASTRAL:**

DATOS DE LA ESCRITURA

NÚMERO DE LA ESCRITURA: _____
FECHA DE LA OPERACIÓN: _____
VALORES: _____
VALOR DE LA OPERACIÓN: _____
VALOR CATASTRAL: _____
VALOR COMERCIAL: _____
VALOR ADMVO:

NOTARIA Nº: _____
DOMICILIO: _____
NOMBRE DEL NOTARIO: _____
ENTIDAD: _____
MUNICIPIO: _____

UBICACIÓN DEL PREDIO

DATOS DEL PREDIO

CALLE | Nº. EXT. | Nº. INT.

COLONIA | CODIGO POSTAL | POBLACIÓN | MUNICIPIO **MAZATEPEC** | ESTADO **MORELOS**

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

ORIENTACION	**MEDIDAS**	**COLINDANTE**
AL NORTE:	MTS.	
AL SUR:	MTS	
AL ESTE:	MTS	
AL OESTE:	MTS	

SUPERFICIE:
AL CORRIENTE CON EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL

INSTITUTO DE SERVICIOS REGISTRALES Y CATASTRALES DEL ESTADO DE MORELOS

DATOS DEL ADQUIRIENTE

REGISTRO | FOJA (S) | TOMO/LIBRO | VOLUMEN | SECCION | SERIE

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL ADQUIRIENTE

PERSONAS FISICAS : APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE | PERSONAS MORALES: DENOMINACION O RAZON SOCIAL

DOMICILIO FISCAL: CALLE | Nº. EXTERIOR | Nº INTERIOR

COLONIA: | CODIGO POSTAL: | TELEFONO:

LOCALIDAD: MAZATEPEC | MUNICIPIO: MAZATEPEC | ESTADO: MORELOS

DATOS DEL ANTERIOR PROPIETARIO

DATOS DEL ANT. PROP.

PERSONAS FISICAS : APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE | PERSONAS MORALES: DENOMINACION O RAZON SOCIAL

DOMICILIO FISCAL: CALLE | Nº. EXTERIOR | Nº INTERIOR

COLONIA: | CODIGO POSTAL: | TELEFONO:

LOCALIDAD: MAZATEPEC | MUNICIPIO: MAZATEPEC | ESTADO: MORELOS

PAGO

VALOR MAS ALTO DEL INMUEBLE		TASA APLICABLE	2%
IMPUESTO A PAGAR		SUBTOTAL	
15% APOYO A LA EDUCACION		RECARGOS	
5%PRO-INDUSTRIALIZACIÓN		DES. DE RECARGOS	
5%PRO-UAEM		TOTAL A PAGAR:	

PERSONALIDAD

SE DECLARA BAJO PROTESTA DECIR VERDAD QUE LOS DATOS QUE SE PROPORCIONAN SON VERDADEROS.

FECHA:

_____
NOMBRE COMPLETO Y FIRMA

NOTARIO ☐ CONTRIBUYENTE ☐ REPRESENTANTE ☐

"ATENTAMENTE"
RECEPTORIA DE RENTAS

_____
C. VENECIA SOLIS OCAMPO

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL
MUNICIPIO DE MAZATEPEC.

MAZATEPEC
AYUNTAMIENTO 2016 - 2018
GOBIERNO HUMANO, CERCANO, JUSTO Y TRANSPARENTE

CLAVE CATASTRAL:

COPIA CERTIFICADA DE PLANO CATASTRAL

MUNICIPIO	LOCALIDAD/COLONIA	UBICACIÓN DEL PREDIO
MAZATEPEC		

NOMBRE DEL CAUSANTE.	DOMICILIO DEL CAUSANTE
	PRIVADA LIRIO S/N COL EL FLORIDO MAZATEPEC MORELOS

SUPERFICIE DEL TERRENO	VALOR DEL TERRENO	SUP. DE CONSTRUCCIÓN	VALOR CONSTRUCCIÓN	VALOR TOTAL

NOTA: LOS LINDEROS FUERON SEÑALADOS POR EL INTERESADO BAJO SU ESTRICTA RESPONSABILIDAD, SALVAGUARDANDO LOS DERECHOS OS.

FECHA DE ELABORACIÓN:

NOTA: ESTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, NO ES DE CARÁCTER CONSTITUTIVO DE DERECHOS.

NOTA: LOS EFECTOS LEGALES DE ESTA CERTIFICACIÓN VENCERÁN AL AÑO 2017 DESPUÉS DE QUE FUE EXPEDIDA O ANTES SI DURANTE ESTE TIEMPO EL PREDIO SUFRE MODIFICACIONES FÍSICAS O LEGALES QUE ALTEREN ÁREAS, LINDEROS O VALORES

ATENTAMENTE

DIRECTORA DE PREDIAL Y CATASTRO.
C. VENECIA SOLÍS OCAMPO.