COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA

Ayuntamiento 2019-2021 Temixco Trabajamos en comunidad por la grandeza de Temixco

Formato del Registro Municipal de Trámites y Servicios

Nombre del trámite o servicio:	**Copia Simple de Plano Manzanero, Regional y Municipal**
Nombre y dirección de la Unidad Administrativa responsable del trámite o servicio.	**Dirección de Predial y Catastro Av. Emiliano Zapata No. 16, Col. Centro, Temixco, Mor. C. P. 62580 Teléfono (777) 362 18 30 EXT 2340**
Unidad administrativa y puesto del Servidor público responsable del trámite o servicio.	**Directora de Predial y Catastro predialycatastrotemixco@gmail.com**
¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite ó servicio?	**Única oficina**
¿Quién presenta el trámite y en qué casos?	**Este trámite puede solicitarse siempre y cuando acredite y compruebe su situación legal. Se solicita en caso necesitar algún tipo de información referente a varios predios ubicados en un mismo círculo geográfico.**
Medio de presentación del trámite o servicio.	**Presentándose en ventanilla**
Horario de Atención al público.	**De lunes a viernes de las 8:00 a las 16:00 hrs.**
Plazo oficial máximo de resolución	**3 días hábiles**
Vigencia.	**Un año**
Ante el silencio de la autoridad aplica	**Afirmativa ficta**

Requisitos y documentos anexo que se requieren

No.		Original	Copia
1	Identificación oficial y acreditación legal		1
2	Pago predial actualizado de todos los predios referidos		1
3	Documento que acredite la autorización de la solicitud	1	
4	Llenado de Formato de Solicitud de Tramite (Anexo 2)	1	

Costo y forma de determinar el monto:	***Área de pago:***
Manzanero: 6 U.M.A. = 537.72 Regional: 8 U.M.A. = $ 716.96 Municipal: 10 U.M.A. = $ 896.20	**Jefatura De Ingresos Av. Emiliano Zapata No. 16 Col. Centro, Temixco, Morelos Teléfono 3621830 EXT 2105 ingresos@temixco.gob.mx**

Observaciones Adicionales:

Por cada 25 cm. Extras 2 UMAS =$ 179.24
El valor de la U.M.A (Unidad de Medida y Actualización) del año 2021 es de $89.62

CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO.
Entregar todos los requisitos solicitados.

FUNDAMENTO JURÍDICO DEL TRÁMITE O SERVICIO, DE LOS REQUISITOS Y DEL COSTO
Ley de Ingresos Municipal para el Ejercicio Fiscal 2019 Secc. 6ª Art. 29 Fracc. III Inciso A) B) C).
Ley de Catastro Municipal Art. 64
Ley de mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, articulo 41.
Ley de Protección de datos personales en posesión de sujeto obligados del Estado de Morelos Art. 7, 14 y 19.
Reglamento del Catastro para el Municipio de Temixco Art. 43 y 49
Reglamento de Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Municipio de Temixco, articulo 88.
Ley de mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, articulo 41.

QUEJAS EN EL SERVICIO Y ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA.
Contraloría Municipal
Av. Emiliano Zapata no. 16 Col. Centro Temixco, Morelos.
Teléfono: 7773621830 ext. 2136
contraloriatmx2019.2021@gmail.com

COMISIÓN ESTATAL
DE MEJORA
REGULATORIA

Ayuntamiento 2019-2021
Temixco
Trabajamos en comunidad por la grandeza de Temixco

NOTA IMPORTANTE:

- *De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la presente información fue inscrita en el Registro Municipal de Trámites y Servicios, por ello ningún servidor público está facultado para exigir requisitos, documentos, información adicional o pagos distintos a los indicados en el presente formato.*
- *De conformidad con el artículo 45 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la información contenida en el Registro es responsabilidad exclusiva del Municipio.*

COMISIÓN ESTATAL
DE MEJORA
REGULATORIA

Ayuntamiento 2019-2021
Temixco
Trabajamos en comunidad por la grandeza de Temixco

Copia Simple de Plano Manzanero, Regional y Municipal

Temixco, Morelos a___ de _____del 20____

C. Jaqueline Ortiz Román
Directora de Predial y Catastro del Municipio de Temixco
Presente:

Ante esta Dirección a su cargo vengo y solicito me expida el trámite de:

_____

_____

De mi propiedad identificada catastralmente con la cuenta 1500-_____

Para lo cual anexo al presente los requisitos en **COPIA** en el área de ventanilla.

	PREDIAL ACTUALIZADO
	IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO Y ACREDITACIÓN LEGAL.
	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA AUTORIZACIÓN DE LA SOLICITUD

Otros:
_____
_____

No. Telefónico: _____

Atentamente:

_____