EN EL MUNICIPIO DE TEPALCINGO, ESTADO DE MORELOS, SIENDO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, REUNIDOS EN EL DOMICILIO UBICADO EN PLAZA MIGUEL HIDALGO S/N, RECINTO OFICIAL DE ESTA MUNICIPALIDAD, LOS CC. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ESPINOSA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, C. MARIBEL JUÁREZ TORRES, SÍNDICO MUNICIPAL, LOS CC. REGIDORES: LIC. ASSURIM SÁNCHEZ SÁNCHEZ, REGIDOR DE HACIENDA, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO, PROFR. ARMANDO SÁNCHEZ BRIONES, REGIDOR DE EDUCACIÓN, CULTURA Y RECREACIÓN, C. ROQUE TORRES BARBA, REGIDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS, C. VICENTE LÓPEZ FLORES, REGIDOR DE DESARROLLO AGROPECUARIO, C. OMAR ADÁN RUBIO, REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS; ASISTIDOS POR EL BIOL. OMAR ÁLVAREZ TOLEDANO, SECRETARIO MUNICIPAL, QUIEN SE ENCUENTRA PRESENTE EN TÉRMINOS DE LO SEÑALADO POR EL ARTICULO 78 FRACCIÓN IV, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE EN EL ESTADO DE MORELOS. PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO BAJO EL SIGUIENTE: ----------

----------ORDEN DEL DÍA----------

1. PASE DE LISTA.
2. DECLARATORIA DEL *QUÓRUM* LEGAL.
3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
4. APROBACIÓN DE LA DONACIÓN A LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MORELOS DE UNA FRACCIÓN DE TERRENO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, UBICADO EN CALLE PASEO RIVEREÑO S/N, CAMPO DE TEPALCINGO, TEPALCINGO, MORELOS, DEL PREDIO DERIVADO DE LA FRACCIÓN "A", CON CLAVE CATASTRAL NO. 7400-05-999-965, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 38,560.93 $M^2$, (TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA METROS CON NOVENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS), TAL DONACIÓN EQUIVALE AL 38.90% DE LA TOTALIDAD DEL TERRENO, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES: AL NORTE MIDE: 116 MTS. (CIENTO DIECISÉIS METROS) Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS; AL ORIENTE MIDE: 109.61 MTS. (CIENTO NUEVE METROS SESENTA Y UN CENTIMETROS) Y COLINDA CON CAMINO; AL SURPONIENTE MIDE: SIETE LÍNEAS QUEBRADAS DE 2.2 MTS. (DOS METROS DOS CENTIMETROS), 1.9 MTS. (UN METRO NUEVE CENTÍMETROS), 6.08 MTS. (SEIS METROS OCHO DECIMETROS), 2.2 MTS. (DOS METROS DOS CENTÍMETROS), 3.2 MTS. (TRES METROS DOS CENTÍMETROS, 2.93 MTS. (DOS METROS NOVENTA Y TRES CENTÍMETROS) Y 3.43 MTS. (TRES METROS CUARENTA Y TRES CENTÍMETROS) Y COLINDAN CON CALLE PASEO RIVEREÑO; AL PONIENTE MIDE: 87.9 MTS. (OCHENTA Y SIETE METROS NUEVE CENTIMETROS) Y COLINDA CON CALLE PASEO RIVEREÑO, AL SUR MIDE: 134.15 MTS. (CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS QUINCE CENTÍMETROS) Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TEPALCINGO, MORELOS. RESULTANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 15,000 $M^2$ (QUINCE MIL METROS CUADRADOS); MISMA QUE SE LE ASIGNA LA CLAVE CATASTRAL NO. 7400-05-999-965.
5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA DE SESIÓN.

**1.- PASE DE LISTA.-** PROCEDO A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO.----------

SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS CC. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ESPINOSA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, C. MARIBEL JUÁREZ TORRES, SÍNDICO MUNICIPAL, LOS C. REGIDORES: LIC. ASSURIM SÁNCHEZ SÁNCHEZ, REGIDOR DE HACIENDA, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO, PROFR. ARMANDO SÁNCHEZ BRIONES, REGIDOR DE EDUCACIÓN, CULTURA Y RECREACIÓN, C. ROQUE TORRES BARBA, REGIDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS, C. VICENTE LÓPEZ FLORES, REGIDOR DE DESARROLLO AGROPECUARIO, C. OMAR ADÁN RUBIO, REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.----------

**2.- DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL.-** UNA VEZ ACREDITADA LA PRESENCIA DE LA TOTALIDAD DE LOS INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SE DECLARA LA EXISTENCIA DE *QUÓRUM* LEGAL PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO. ----------

**3.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-** SE INFORMA A LOS SEÑORES INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, QUE SE ENCUENTRA A SU CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN

**MUNICIPIO, UBICADO EN CALLE PASEO RIVEREÑO S/N, CAMPO DE TEPALCINGO, TEPALCINGO, MORELOS, DEL PREDIO DERIVADO DE LA FRACCIÓN "A", CON CLAVE CATASTRAL NO. 7400-05-999-965, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 38,560.93 M2, (TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA METROS CON NOVENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS), TAL DONACIÓN EQUIVALE AL 38.90% DE LA TOTALIDAD DEL TERRENO, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES: AL NORTE MIDE: 116 MTS. (CIENTO DIECISÉIS METROS) Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS; AL ORIENTE MIDE: 109.61 MTS. (CIENTO NUEVE METROS SESENTA Y UN CENTIMETROS) Y COLINDA CON CAMINO; AL SURPONIENTE MIDE: SIETE LÍNEAS QUEBRADAS DE 2.2 MTS. (DOS METROS DOS CENTIMETROS), 1.9 MTS. (UN METRO NUEVE CENTÍMETROS), 6.08 MTS. (SEIS METROS OCHO DECIMETROS), 2.2 MTS. (DOS METROS DOS CENTÍMETROS), 3.2 MTS. (TRES METROS DOS CENTÍMETROS, 2.93 MTS. (DOS METROS NOVENTA Y TRES CENTÍMETROS) Y 3.43 MTS. (TRES METROS CUARENTA Y TRES CENTÍMETROS) Y COLINDAN CON CALLE PASEO RIVEREÑO; AL PONIENTE MIDE: 87.9 MTS. (OCHENTA Y SIETE METROS NUEVE CENTIMETROS) Y COLINDA CON CALLE PASEO RIVEREÑO, AL SUR MIDE: 134.15 MTS. (CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS QUINCE CENTÍMETROS) Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TEPALCINGO, MORELOS. RESULTANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 15,000 M2 (QUINCE MIL METROS CUADRADOS); MISMA QUE SE LE ASIGNA LA CLAVE CATASTRAL NO. 7400-05-999-965.**----------

---

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL C. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ESPINOSA, TOMO LA PALABRA Y ARGUMENTO QUE DESDE HACE VARIOS MESES HA ESTADO GESTIONANDO ANTE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MORELOS, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE UNIVERSITARIA EN EL MUNICIPIO DE TEPALCINGO, A LO CUAL RECIENTEMENTE EL C. RECTOR DR. JESUS ALEJANDRO VERA JIMÉNEZ, HA DADO EL VISTO BUENO, Y PARA DAR INICIO A LA OBRA ES NECESARIO LA DONACIÓN DE ESTE PREDIO A LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS Y ASÍ PUEDAN GESTIONAR Y LIBERAR LOS RECURSOS NECESARIOS PARA DICHO FIN, EXPLICO QUE ESTA OBRA ES DE MUCHO BENEFICIO PARA ESTE MUNICIPIO Y PARA LOS MUNICIPIOS ALEDAÑOS, YA QUE ES DE SUMA IMPORTANCIA ATENDER LAS NECESIDADES DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE NUESTRA REGIÓN. LA SÍNDICO MUNICIPAL C. MARIBEL JUÁREZ TORRES, RECONOCIÓ EL TRABAJO DE GESTIÓN QUE SE HA HECHO PARA QUE ESTE PROYECTO FUERA ATERRIZADO EN ESTE MUNICIPIO Y CONSIDERA QUE LA DONACIÓN DE ESTE PREDIO ES NECESARIO PARA CONCRETAR LAS GESTIONES Y QUE LA INVERSIÓN QUEDE EN NUESTRO MUNICIPIO. LO QUE SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE PLENO.----------

---

***ACUERDO: UNA VEZ ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE EL PUNTO A TRATAR, EL H. CABILDO MUNICIPAL APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS REALIZAR LA DONACIÓN A LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS, DE UNA FRACCIÓN DEL TERRENO, UBICADO EN CALLE PASEO RIVEREÑO S/N, CAMPO DE TEPALCINGO, TEPALCINGO, MORELOS, DEL PREDIO DERIVADO DE LA FRACCIÓN "A", CON CLAVE CATASTRAL NO. 7400-05-999-965, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 38,560.93 M2, (TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA METROS CON NOVENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS), TAL DONACIÓN EQUIVALE AL 38.90% DE LA TOTALIDAD DEL TERRENO, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES: AL NORTE MIDE: 116 MTS. (CIENTO DIECISÉIS METROS) Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS; AL ORIENTE MIDE: 109.61 MTS. (CIENTO NUEVE METROS SESENTA Y UN CENTIMETROS) Y COLINDA CON CAMINO; AL SURPONIENTE MIDE: SIETE***

***CENTÍMETROS) Y COLINDAN CON CALLE PASEO RIVEREÑO; AL PONIENTE MIDE: 87.9 MTS. (OCHENTA Y SIETE METROS NUEVE CENTIMETROS) Y COLINDA CON CALLE PASEO RIVEREÑO, AL SUR MIDE: 134.15 MTS. (CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS QUINCE CENTÍMETROS) Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TEPALCINGO, MORELOS. RESULTANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 15,000 M2 (QUINCE MIL METROS CUADRADOS); MISMA QUE SE LE ASIGNA LA CLAVE CATASTRAL NO. 7400-05-999-965. ASÍ MISMO SE AUTORIZA AL C. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ESPINOSA, PRESIDENTE MUNICIPAL, A LA C. MARIBEL JUÁREZ TORRES, SÍNDICO MUNICIPAL Y AL BIOL. OMAR ÁLVAREZ TOLEDANO, SECRETARIO MUNICIPAL, PARA SUSCRIBIR LOS CONTRATOS Y/O CONVENIOS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LA DONACIÓN REFERIDA.***----------

**5.- ASUNTOS GENERALES.-** NO SE PRESENTA NINGUN ASUNTO A TRATAR, POR LO QUE SE CONTINUA CON EL ORDEN DEL DÍA.----------

**6.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR EL C. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ESPINOSA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEPALCINGO, MORELOS, CLAUSURA LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL MISMO DÍA DE SU FECHA, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.----------

----------FIRMAS----------

PRESIDENCIA MUNICIPAL TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ESPINOSA
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

SÍNDICO MUNICIPAL TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. MARIBEL JUÁREZ TORRES
SÍNDICO MUNICIPAL

REGIDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. ROQUE TORRES BARBA
REGIDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

REGIDURIA DE HACIENDA TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. LIC. ASSURIM SÁNCHEZ SÁNCHEZ
REGIDOR DE HACIENDA

REGIDURIA DE EDUCACIÓN TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. PROFR. ARMANDO SÁNCHEZ BRIONES
REGIDOR DE EDUCACIÓN

REGIDURIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y PROTECCIÓN AMBIENTAL TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. VICENTE LÓPEZ FLORES
REGIDOR DE DESARROLLO AGROPECUARIO

REGIDOR DE OBRAS PÚBLICAS TEPALCINGO, MOR. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO 2013-2015

C. OMAR ADAN RUBIO
REGIDOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

SECRETARIO MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS