#### ACTA ORDINARIA.

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, CELEBRADA EL <u>TRECE DE ABRIL</u> DE DOS MIL DIECISÉIS.-----

En el municipio de Tlayacapan, Morelos, siendo las doce horas del día miércoles trece de abril dos mil dieciséis, se reunieron los CC. ING. DIONISIO DE LA ROSA SANTAMARÍA, Presidente Municipal Constitucional de Tlayacapan, Morelos, C. KEILA BANDA PEDRAZA, Síndico Municipal, C. MAURILIO PEDRAZA Regidor de Desarrollo Económico, Desarrollo Agropecuario, ZAPOTITLA. Turismo, Protección del Patrimonio Cultural y Asuntos Migratorios; C. MOISÉS PEDRAZA GONZÁLEZ, Regidor de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas, Bienestar Social, Derechos Humanos y Asuntos de la Juventud; TERESA DE JESÚS SANTAMARÍA NAVA, Regidor de Asuntos Indígenas Poblados, Educación, Cultura y Recreación, Servicios Publicas Municipales y Protección Ambiental, y L.I JOSÉ ISRAEL ALARCÓN ROJAS, Secretario Municipal, en las oficinas que ocupa la residencia oficial de la Presidencia del Municipio de Tlayacapan, Morelos, a efecto de celebrar Sesión Ordinaria de Cabildo; con fundamento en lo dispuesto por los artículos 29, 30 fracción I, 35, 38 fracción III, IV, IX, XVII XXXII y de más relativos y aplicables de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Morelos, bajo el siguiente;---------- ORDEN DEL DÍA: -----

- 1.- Pase de lista de los integrantes del cabildo del municipio de Tlayacapan, Morelos;
- 2.- Declaratoria de Quórum Legal;
- 3.- Lectura y aprobación del Orden del Día;
- 4.- Análisis y en su caso aprobación para solicitar la incorporación del Municipio de Tlayacapan, Morelos a la Red Estatal de Municipios por la Salud.
- 5.- Análisis y en su caso aprobación para que el municipio implemente y desarrolle el "Programa Municipal de Promoción de la Salud".
- 6.- Análisis y en su caso aprobación del Reglamento de la Unidad de Información Publica (UDIP).
- 7.- Análisis y en su caso aprobación del proyecto presentado por el Presidente del Comisariado Ejidal, "Tecnificación de Tres Unidades de Riego en el Ejido de Tlayacapan, Morelos.
- 8.-Análisis y en su caso aprobación del incremento al apoyo económico mensual que reciben los Ayudantes Municipales.
- 9.-Análisis y en su caso aprobación de la propuesta presentada por los titulares de las áreas de Catastro, Receptoría de Rentas y Desarrollo Urbano.
- 10.- análisis y en su caso aprobación para nombrar una calle de la colonia Texalo de este municipio "CERRADA PIAÑA".
- 11.- ASUNTOS GENERALES.
- 12.- Clausura de la sesión.----- A C U E R D O S -----

Primero; El Secretario Municipal realiza el pase de lista correspondiente,

- C. ING. DIONISIO DE LA ROSA SANTAMARÍA.- Presente.
- C. KEILA BANDA PEDRAZA.- Presente.
- C. MAURILIO PEDRAZA ZAPOTITLA.- Presente.
- C. MOISÉS PEDRAZA GONZÁLEZ.- Presente.









**Tercero.-** El Secretario Municipal procede a dar lectura al orden del día que se tiene considerado para la presente sesión, acto seguido se procede a la votación del orden del día, hecho lo anterior informa el Secretario Municipal que, por unanimidad de votos se aprueba el orden del día.------

Cuarto.- Análisis y en su caso aprobación para solicitar la incorporación del Municipio de Tlayacapan, Morelos a la Red Estatal de Municipios por la Salud-----

**Séptimo.-** Análisis y en su caso aprobación del proyecto presentado por el Presidente del Comisariado Ejidal, "Tecnificación de Tres Unidades de Riego en el Ejido de Tlayacapan, Morelos.----

En uso de la palabra el presidente municipal, Ing. Dionisio de la Rosa Santamaría comenta ante los miembros del cabildo que platicó con el Comisariado Ejidal y su







comité, ellos plantean este proyecto para la "surcada larga", "CACAHUATLAN PARTE I" y "CACAHUATLAN PARTE II", este pretende que el sistema de riego sea presurizado por goteo, y permitirá un ahorro considerable de agua y una mejor fertilización, pero para llevarlo a cabo se necesita una aportación del 25% del monto total, esto no es posible por la situación que atraviesan los productores, por ésta razón solicitan al cabildo los apoyen con el 12.5%, el costo total de la obra es de aproximadamente \$5,194,814.69 (cinco millones ciento noventa y cuatro mil ochocientos catorce pesos 69/100 M.N.) de los cuáles CONAGUA aportara 50%, CEAGUA 25%, y si el cabildo aprueba esta propuesta aportaría el 12.5 % que equivale a una inversión aproximada de \$649,351.83 (seiscientos cuarenta y nueve mil trecientos cincuenta y un pesos, 83/100 M.N.) y los productores el 12.5% por lo que una vez realizadas las aclaraciones pertinentes por todos los integrantes del cabildo y mediante votación nominal los integrantes del cabildo manifiestan: C. DIONISIO DE LA ROSA SANTAMARÍA, Presidente Municipal Constitucional, "Por la afirmativa" C. KEILA BANDA PEDRAZA, Síndico Municipal, "Por la afirmativa", C. MAURILIO PEDRAZA ZAPOTITLA, Regidor, "Por la afirmativa", C. MOISÉS PEDRAZA GONZÁLEZ, Regidor, "Por la afirmativa", Prof. TERESA DE JESÚS SANTAMARÍA NAVA, Regidor, "Por la afirmativa"; Por lo que la propuesta formulada ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS -----

**Octavo.-** Análisis y en su caso aprobación del incremento al apoyo económico mensual que reciben los Ayudantes Municipales.----

una vez realizadas las aclaraciones pertinentes por todos los integrantes del cabildo el presidente municipal propone que se autorice un incremento de \$ 1,000.00 (un mil pesos 00/100 M.N.) para que a partir del mes de abril del presente año los ayudantes municipales reciban un apoyo de \$ 3,000.00 (tres mil pesos 00/100 M.N.), por lo que mediante votación nominal los integrantes del cabildo manifiestan: C. DIONISIO DE LA ROSA SANTAMARÍA, Presidente Municipal Constitucional, "Por la afirmativa" C. KEILA BANDA PEDRAZA, Síndico Municipal, "Por la afirmativa", C. MAURILIO PEDRAZA ZAPOTITLA, Regidor, "Por la afirmativa", C. MOISÉS PEDRAZA GONZÁLEZ, Regidor, "Por la afirmativa", Prof. TERESA DE JESÚS SANTAMARÍA NAVA, Regidor, "Por la afirmativa"; Por lo que la propuesta formulada ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS.

**Noveno.-** Análisis y en su caso aprobación de la propuesta presentada por los titulares de las áreas de Catastro, Receptoría de Rentas y Desarrollo Urbano.-----

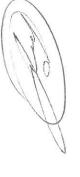
En desahogo de este punto del orden del día, se procede al análisis y en su caso aprobación de la propuesta presentada por los Titulares de las áreas de Catastro, Receptoría de Rentas y Desarrollo Urbano, quienes proponen lo siguiente:

Desarrollo Urbano

se aplicara un descuento en proyecto de división

- se cobraran \$500.00 hasta 3 divisiones
- se cobraran \$1,000.00 de 3 a 5 divisiones.
- por comparecencia padre-hijo hermano-hermano abuelo-nieto

costo de regularización por herencia



S. Man Co.





Catastro

receptoría de rentas

 alta catastral plano sellado ISABI levantamiento avalúo alta

\$ 182.60 \$ 0.00 \$ 0.00 \$ 182.60 \$ 456.50

total

\$821.70

descuento en recargos del 100%

 constancias de no deudo para dar de alta un predio. \$ 0.00

- descuento del 100% de recargos en pago ISABI por comparecencia
- descuento del 100% de recargos en impuesto predial.

**Decimo.-** análisis y en su caso aprobación para nombrar una calle de la colonia Texalo de este municipio "CERRADA PIAÑA".-----

#### Décimo Primero.- ASUNTOS GENERALES.-----

En desahogo de este punto del orden del día, el Secretario Municipal pregunta a los presentes si tienen algún punto que tratar inscribiéndose en asuntos generales ante la Secretaría, la regidora TERESA DE JESÚS SANTAMARÍA NAVA, el regidor C. MOISÉS PEDRAZA GONZÁLEZ, el regidor C. MAURILIO PEDRAZA ZAPOTITLA, el ING. DIONISIO DE LA ROSA SANTAMARÍA presidente municipal;------

### La Regidora.- C. Teresa de Jesús Santamaría.

1.- solicita urgentemente carros para la recolecta de basura, los vehículos con los que se cuenta en servicios públicos ya no sirven y se necesita por lo menos una







camioneta con el hidráulico para el contenedor y un camión recolector, los trabajadores dicen que están de acuerdo en trabajar pero ya no hay carros, el presidente menciona que de ser posible sean nuevos, comenta la posibilidad de comprar una camioneta de redilas tipo nissan, se da indicación al Secretario para que notifique a la tesorería y se haga un análisis urgente de las finanzas y contemplar la compra urgente de estos vehículos.

2.- menciona que es necesario comprar focos y foto controles, porque se tienen solicitudes del mes de enero a la fecha de las comunidades y cabecera y no se ha podido dar respuesta a esta necesidad, una vez discutido y valorado, el cabildo aprueba la compra de focos y el material necesario.

3.- menciona que es importante y urgente cambiar o quitar los contenedores de basura, principalmente el que está a atrás de la iglesia, porque la gente lo está solicitando y muchos hacen mal uso dejando toda su basura, principalmente gente de otros municipios, se le da la indicación que se busque la alternativa más viable,

y que los contenedores se coloquen solo el día sábado, incluso de poner un

policía que vigile el lugar.

4.- Aborda el tema del director de servicios públicos, se le informa al cabildo que el c. Jaime Moreno, pidió su renuncia y que no estará mas al frente, después de discutir este tema el cabildo acuerda que el C. Gabriel Ramírez Tlatilpa, quedará como encargado de despacho de esta área, y que se evaluara su desempeño estos meses para definir si él se queda al frente, esto dependerá de su desempeño.

#### El Regidor.- C. Moisés Pedraza González.

1.- Comenta que se acerca el temporal y no hay retroexcavadora, ya que es importante contar con una, sugiere ir al gobierno del estado para que nos proporcione una, comenta que en ocasiones el gobierno las presta solo absorbemos el costo de la reparación.

2.- Pregunta sobre el congreso de regidores que habrá en el estado de Michoacán y si el Ayuntamiento apoyara con los gastos, una vez discutido y

valorado, el cabildo aprueba que el gasto sea absorbido por el Municipio.

3.- Solicita apoyo para los detalles en obra pública, comenta el caso del drenaje que se tapó en calle Zaragoza, y las repercusiones, se le notifica que tendrá todo el apoyo para este caso de obras pequeñas y que no se detenga.

4.- pregunta por el Lic. Adán y se informa al cabildo la situación en la que está

apoyando como asesor.

5.- comenta la situación que vio en el DIF, y propone que el equipo de cómputo del ayuntamiento, no sea utilizado por personal ajeno al mismo, ni por los hijos del el personal, y se da la indicación al secretario para que gire oficio a todas las áreas donde se prohíba el uso del equipo a personal ajeno a este ayuntamiento.

## El Regidor.- C. Maurilio Pedraza.

1.- Comenta sobre la situación de la señora que vende junto a la iglesia, que se le notificó que no podía vender y que después el señor Agustín Reyes dijo que por indicaciones del presidente se quedará en ese lugar, y pide una mejor comunicación.

# El Presidente.- Ing. Dionisio de la Rosa.

- 1.- Da indicaciones al secretario para que la tesorería analice la posibilidad de comprar 2 carros para transporte, un coche chico tipo tsuru para ir a México y una combi para pasajeros.
- 2.- que la tesorería vea la situación de los seguros de los carros y los pague de estar vencidos.
- 3.- habla sobre la reunión con gente que por su enfermedad tiene que ser dializada, de su situación, del apoyo que estos piden al ayuntamiento y de la solicitud de apoyo para rentar una casa y formar una asociación civil, una vez valorado el cabildo aprueba apoyar a este grupo de personas.

AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR SE DECLARA CLAUSURADA LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS DIECISIETE HORAS DEL DÍA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS, EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL







HONORABLE A VINTAMIENTO DE TLAYACAPAN, MORELOS, FIRMANDO LA PRESENTE LOS DUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

PRESIDENTE MUNICIPAL

SÍNDICO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO MUHICIPAL CONTITUCIONAL DE ILAYAÇAPAN, NOS.

ING DIONISIO DE LA ROSA SANTAMARÍA

C. KEILA BANDA PEDRAZA

REGIDORES

C. MAURILIO PEDRAZA ZAROTITELA

RILIO PEDRAZA ZAROJIMEA REGIDURIA DE HACIENDA 3015 - 2018 C. MOISÉS PEDRAZA GONZÁLEZ

C. TERESA DE JESÚS SANTAMARÍA NAVA.

DOY FE SECRETARIO MUNICIPAL

L.I. JOSÉ ISRAEL ALARCÓN ROJAS

Letty temente veinchaf Cokoytoscional de Tletacapan, mor Descosos de Torresal deseral