OTI 2.- SERVICIOS, AUTORIZACIONES Y TRÁMITES CON VALOR COMERCIAL QUE SE OFRECE A LA POBLACIÓN

NOMBRE DEL SERVICIO, AUTORIZACION O TRAMITE CON VALOR COMERCIAL DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA	PROCEDIMIENTO PARA EL SERVICIO, AUTORIZACIÓN O TRAMITE CON VALOR COMERCIAL	FORMATOS	REQUISITOS	COSTOS	SERVIDOR RESPONSABLE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA	NUMERO TELEFONICODIRECTO O DEL CONMUTADOR CON EXTENSION DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA
TRASLADO DE DOMINIO	SE ENTREGA LA DOCUMENTACION REQUERIDA, SE CITA PARA EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, POSTERIORMENTE SE HACE LLEVA A CABO LA RATIFICACION DE FIRMAS ANTE LA C. JUEZ DE PAZ, PARA PODER HACER LA ENTREGA DEL TRAMITE REALIZADO.	SE ANEXAN COPIAS	1.- COPIA DE LA ESCRITURA DEL PROPIETARIO O CONTRATO DE COMPRA-VENTA QUE AMPARE LA PROPIEDAD Y COPIA DEL PLANO CATASTRAL. 2.- COPIA DEL RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL 2014 AL CORRIENTE. 3.- UNA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DEL COMPRADOR Y VENDEDOR. 4.- EN CASO DE NO SER CONTRIBUYENTE INTERESADO PRESENTAR DOCUMENTO QUE LO ACREDITE PARA REALIZAR TRAMITES. 5.- FAVOR DE TENER DESPEJADO DE HIERBA Y MARCADOS LOS LINDEROS DEL PREDIO QUE SE VA A MEDIR.	DE ACUERDO AL ARTICULO 16.- DE LA LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014. CONCEPTO SERVICIOS CATASTRALES. I. AVALÚOS CATASTRALES SOBRE EL VALOR DEL PREDIO A). DE $1 HASTA $500,000.00 1.5 A 3.5 S.M.V. B). DE $500,00 1.00 HASTA $1,000,000.00 3 A 5 S.M.V. C). DE $1,000,0 01.00 HASTA $1,500,000.00 4 A 6 S.M.V. D). DE $1,500,0 01.00 HASTA $2,000,000.00 5 A 7 S.M.V. E). DE $2,000,0 01.00 HASTA $3,000,000.00 6 A 8 S.M.V. F). DE $3,000,001.00 HASTA $5,000,000.00 8 A 9 S.M.V. G) DESPUÉS DE $5,000,00 100 SE AUMENTARÁ 2 S.M.V. POR VII. - COPIAS CERTIFICADAS DEL PLANO CATASTRAL CON METRO CUADRADO A). HASTA 500 M2: 2 A 4 S.M.V. B). HASTA 1000 M2: 4 A 6 S.M.V. C). HASTA 5000 M2 6 A 8 S.M.V. D). HASTA 10,000 M2: 10 A 12 S.M.V. E). HASTA15,000M2: 13 A 15 S.M.V. F). HASTA30,000M2: 20 A 2 S.M.V.	PROFESOR. LEONCIO PEREZ JIMENEZ	BOULEVARD LAS PALMAS S/N COL. CENTRO YECAPIXTLA MORELOS. 071351759100 EXT. 123

OTI 2.- SERVICIOS, AUTORIZACIONES Y TRÁMITES CON VALOR COMERCIAL QUE SE OFRECE A LA POBLACIÓN

				LEVANTAMIENTOS, APEOS Y DESLINDES: APEOS O DESLINDES: A). DE 1 HASTA 200 M2 3 A 5 S.M.V. B). DE 201 HASTA 500 M2 8 A 10 S.M.V. C). DE 501 HASTA 1000 M2 10 A 12 S.M.V. D). DE 1,001 M2 HASTA 5,000 M2 13 A15 S.M.V. E). DE 5,001 M2 HASTA 15,000M2 60 A 80 S.M.V. F). DE 15,001 M2 HASTA 30,000 M2 90 A 120 S.M.V.		
MANIFESTACIONES DE PREDIOS.	SE ENTREGA LA DOCUMENTACION REQUERIDA, PARA REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, POSTERIORMENTE SE GENERAN LOS DOCUMENTOS PARA LA ENTREGA DE LA MANIFESTACION, PLANO CATASTRAL CERTIFICADO Y AVALUO CATASTRAL, CON EL ALTA EN EL SISTEMA CON SU CLAVE CATASTRAL.	SE ANEXAN COPIAS	1.- COPIA DE LA ESCRITURA DEL PROPIETARIO O CONTRATO DE COMPRA-VENTA QUE AMPARE LA PROPIEDAD Y COPIA DEL PLANO CATASTRAL. 2.- COPIA DEL RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL 2014 AL CORRIENTE. 3.- UNA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DEL COMPRADOR Y VENDEDOR. 4.- EN CASO DE NO SER CONTRIBUYENTE INTERESADO PRESENTAR DOCUMENTO QUE LO ACREDITE PARA REALIZAR TRAMITES. 5.- FAVOR DE TENER DESPEJADO DE HIERBA Y MARCADOS LOS LINDEROS DEL PREDIO QUE SE VA A MEDIR.	DE ACUERDO AL ARTICULO 16.- DE LA LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014. CONCEPTO CUOTA SERVICIOS CATASTRALES. I. AVALÚOS CATASTRALES SOBRE EL VALOR DEL PREDIO . A). DE $1 HASTA $500,000.00 1.5 A 3.5 S.M.V. B). DE $500,00 1.00 HASTA $1,000,000.00 3 A 5 S.M.V. C). DE $1,000,0 01.00 HASTA $1,500,000.00 4 A 6 S.M.V. D). DE $1,500,00 1.00 HASTA $2,000,000.00 5 A 7 S.M.V. E). DE $2,000,0 01.00 HASTA $3,000,000.00 6 A 8 S.M.V. F). DE $3,000,001.00 HASTA $5,000,000.00 8 A 9 S.M.V. G) DESPUÉS DE $5,000,00 100 SE AUMENTARÁ 2 S.M.V. COPIAS CERTIFICADAS DEL PLANO CATASTRAL CON METRO CUADRADO A). HASTA 500 M2: 2 A 4 S.M.V. B). HASTA 1000 M2: 4 A 6 S.M.V.	PROFESOR. LEONCIO PEREZ JIMENEZ	BOULEVARD LAS PALMAS S/N COL. CENTRO YECAPIXTLA MORELOS. 071351759100 EXT. 123

				C).HASTA 5000 M2 6 A 8 S.M.V. D). HASTA 10,000 M2: 10 A 12 S.M.V. E). HASTA15,000 M2: 13 A 15 S.M.V. F). HASTA30,000 M2: 20 A 2 S.M.V. LEVANTAMIENTOS, APEOS Y DESLINDES: APEOS O DESLINDES: A). DE 1 HASTA 200 M2 3 A 5 S.M.V. B). DE 201 HASTA 500 M2 8 A 10 S.M.V. C). DE 501 HASTA 1000 M2 10 A 12 S.M.V. D). DE 1,001 M2 HASTA 5,000 M2 13 A15 S.M.V. E). DE 5,001 M2 HASTA 15,000M2 60 A 80 S.M.V. F). DE 15,001 M2 HASTA 30,000 M2 90 A 120 S.M.V.		
FUSION DE PREDIOS	SE SOLICITA LA DOCUMENTACION REQUERIDA, POSTRIORMENTE SE REALIZA EL LEVANTAMIENTO PARA PODER IDENTIFICAR LOS PRDIOS QUE SE VAN A FUSIONAR Y PODER EXPEDIR EL PLANO SOLICITADO POR EL CONTRIBUYENTE.		1.- COPIA DE LA ESCRITURA DEL PROPIETARIO O CONTRATO DE COMPRA-VENTA QUE AMPARE LA PROPIEDAD Y COPIA DEL PLANO CATASTRAL. 2.- COPIA DEL RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL 2014 AL CORRIENTE.	Aprobación 2013/12/11 Promulgación 2013/12/19 Publicación 2013/12/20 Vigencia 2014/01/01 Expidió LII Legislatura - FUSIÓN DE PREDIOS 3 A 5 S.M.V	PROFESOR. LEONCIO PEREZ JIMENEZ	BOULEVARD LAS PALMAS S/N COL. CENTRO YECAPIXTLA MORELOS. 071351759100 EXT. 123
CONSTANCIA QUE GUARDA EL PREDIO.	SE SOLICITA LA DOCUMENTACION REQUERIDA, PARA PODER INICIAR LA BUSQUEDA EN EL ARCHIVO DE		1.- COPIA DE LA ESCRITURA DEL PROPIETARIO, 2.-COPIA DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE. 3.-COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTROR DEL CONTRIBUYENTE.	CONSTANCIAS DEL ESTADO QUE GUARDA PREDIO 3 A 5 S.M.V.	PROFESOR. LEONCIO PEREZ JIMENEZ	BOULEVARD LAS PALMAS S/N COL. CENTRO YECAPIXTLA MORELOS

	CATASTRO Y EXPEDIR DICHA CONSTANCIA CON LAS CARACTERISTICAS QUE TENGA EL PREDIO.		4.- SOLICITUD DIRIGIDA AL DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL, PARA PODER LLEVAR A CABO LA INSPECCION.			
CONSTANCIAS DE ANTIGÛEDAD DE COSNTRUCCION.	SE SOLICITA LA DOCUMENTACION REQUERIDA PARA PODER REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, Y LLEVAR A CABO UNA INSPECCION DE LA ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCION.		1.- COPIA DE LA ESCRITURA DEL PROPIETARIO, 2.-COPIA DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE. 3.-COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTROR DEL CONTRIBUYENTE	CONSTANCIA DE CONSTRUCCION. 3 A 5 SMV.	PROFESOR. LEONCIO PEREZ JIMENEZ	BOULEVARD LAS PALMAS S/N COL. CENTRO YECAPIXTLA MORELOS

ELABORÓ

MARIBEL FLORES GUEVARA
AUXILIAR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL

AUTORIZÓ

PROFR. LEONCIO PEREZ JIMENEZ.
DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL