SESIÓN EXTRAORDINARIA

DEL DÍA MARTES 18 DE MARZO DE 2014

EN EL MUNICIPIO DE ZACATEPEC, MORELOS, SIENDO LAS ONCE HORAS CON CINCO MINUTOS DEL DÍA MARTES 18 DE MARZO 2014, REUNIDOS EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ZACATEPEC, MORELOS, A CONVOCATORIA LEGAL SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2013-2015, PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1.- PASE DE LISTA

2.- DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL

3.-LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

4.- APROBAR LAS MODIFICACIONES A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY DE INGRESOS PARA ADAPTARLO A LA FÓRMULA QUE SE PUBLICÓ EN EL CONGRESO DEL ESTADO PARA EL COBRO DEL DAP.

5. CLAUSURA DE SESIÓN

PUNTO NÚMERO UNO.- PARA CUMPLIR CON ESTE PUNTO EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, SOLICITA AL SECRETARIO MUNICIPAL, LIC. OSCAR BETANCOURT REYES, PASAR LISTA A LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO, POR LO QUE DE INMEDIATO EL SECRETARIO MUNICIPAL, OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES, EN DESAHOGO DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, INFORMA QUE FINALIZADO EL PASE DE LISTA SE CONSTATA LA ASISTENCIA DE LA TOTALIDAD DE LOS MIEMBROS DEL CABILDO.

PUNTO NÚMERO DOS: EN DESAHOGO DEL PUNTO NÚMERO DOS Y EN CONSECUENCIA DEL ANTERIOR, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, DECLARA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN Y EN CONSECUENCIA, SERÁN VÁLIDOS TODOS LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE TOMEN.

PUNTO NÚMERO TRES.- EN CUMPLIMIENTO DEL PUNTO NÚMERO TRES, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, INSTRUYE AL SECRETARIO MUNICIPAL, LIC. OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES, DE LECTURA A LA ORDEN DEL DÍA Y AL TERMINAR SOMETA A VOTACIÓN DE LOS MIEMBROS

DEL AYUNTAMIENTO, SI ES DE APROBARSE EL ORDEN DEL DÍA DE LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA; POSTERIORMENTE AL HACER USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES DIJO: ATENDIENDO A SU INSTRUCCIÓN, LE INFORMO QUE UNA VEZ LEÍDA EL ORDEN DEL DÍA, LA VOTACIÓN Y RESULTADO ES DE NUEVE VOTOS A FAVOR, POR LO QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, DECLARA QUE: COMO RESULTADO DE LA VOTACIÓN SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA.

EN USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TÓLEDO HERNÁNDEZ, DIJO: INSTRUYO AL SECRETARIO MUNICIPAL, OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES, ACTUE CONTINUANDO CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

PUNTO NÚMERO CUATRO: EN CUMPLIMIENTO DEL PUNTO NÚMERO CUATRO, EL SECRETARIO MUNICIPAL, LIC. OSCAR JAVIER BETANCOUT REYES, DIJO; EN LO CONCERNIENTE AL PUNTO NÚMERO CUATRO REFERENTE A: **APROBAR LAS MODIFICACIONES A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY DE INGRESOS PARA ADAPTARLO A LA FÓRMULA QUE SE PUBLICÓ EN EL CONGRESO DEL ESTADO PARA EL COBRO DEL DAP.**

EN USO DE LA VOZ EL ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, DIJO; COMPAÑEROS DE CABILDO, RESPETUOSAMENTE LES SOLICITO ESCUCHEMOS AL ING. ELIGIO CORTÉS FLORES, EN SU EXPOSICIÓN DE LAS GENERALIDADES Y DETALLES DEL PRESENTE ASUNTO.

EN USO DE LA PALABRA EL ING. ELIGIO CORTÉS FLORES, EXPUSO A DETALLE LAS GENERALIDADES DEL PRESENTE ASUNTO Y RESPONDIÓ LAS PREGUNTAS DE LOS CONSEJALES, PARA LO CUAL PRESENTÓ LAS TABLAS DE VALORES PARA INSERTAR EN LA LEY DE INGRESOS 2014:

MUNICIPIO DE ZACATEPEC MORELOS

TABLAS DE VALORES PARA INSERTAR EN LEY DE INGRESOS 2014.

APLICACIÓN, POR CFEY/ O TESORERIA DEL AYUNTAMIENTO	CLASIFICACIÓN DE SUJETOS PASIVOS	**FRENTES MÍNIMO=** BENEFICIOS DE FRENTES MÍNIMO ILUMINADO PARA CADA SUJETO PASIVO Y/O TIPO CONDOMINIO DADO EN **METROS (FRENTE)**
BIMESTRALCFE	HABITACIONAL BASICA	0.40
BIMESTRALCFE	HABITACIONAL BAJO	1.00
BIMESTRALCFE	HABITACIONA MEDIO	2.50
BIMESTRALCFE	HABITACIONA ALTO	7.00
BIMESTRALCFE	HABITACION RESIDENCIAL BAJO	9.00
BIMESTRALCFE	HABITACIONAL RESIDENCIAL MEDIO	12.00
BIMESTRALCFE	HABITACIONA RESIDENCIAL ALTO	16.00
BIMESTRALCFE	INDUSTRIA Y/O COMERCIAL BAJO, BAJO	10.00
BIMESTRALCFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL BAJO MEDIO	13.00
BIMESTRALCFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL BAJO ALTO	16.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL LIGERA BAJO	15.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL LIGERA (MEDIA)	20.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL LIGERA (ALTA)	25.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL ALTA 1 (NIVEL BAJO)	200.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL ALTA 1 (NIVEL MEDIO)	300.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL ALTA 1 (NIVEL ALTO)	400.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL/O COMERCIAL ALTA 2 (NIVEL BAJO)	500.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL/O COMERCIAL ALTA 2 (NIVEL MEDIO)	1,000.00
MENSUAL CFE	INDUSTRIAL/O COMERCIAL ALTA 2 (NIVEL ALTO)	2,000.00
MENSUAL CFE	GRAN INDUSTRIA UNO	2,500.00
MENSUAL CFE	GRAN INDUSTRIA DOS	3,500.00
POR TESORERIA	GRAN IDUSTRIA TRES	10,000.00
POR TESORERIA	TERRENOS Y/O INMUEBLES QUE NO TENGAN CONTRATO CON CFE Y/O BALDÍOS O PREDIOS EN DESUSO RÚSTICOS Y SUB URBANOS	2.00
POR TESORERIA	TERRENOS Y/O INMUEBLES QUE NO TENGAN CONTRATO CON CFE Y/O BALDÍOS O PREDIOS EN DESUSO URBANOS	3.00

MUNICIPIO DE ZACATEPEC MORELOS (RESUMEN DE DATOS PARA EL CALCULO DEL DAP) EJERCICIO FISCAL 2014						
MUNICIPIO DE ZACATEPEC MORELOS (RESUMEN DE DATOS PARA EL CALCULO DEL DAP) EJERCICIO FISCAL 2014	DATOS DEL MUNICIPIO	TOTAL DE LUMINARIAS	INVERSIÓN DEL MUNICIPIO EN LUMINARIAS	RESULTADO FINAL "A"	OBSERVACIONES	TOTAL GASTOS POR EL MUNICIPIO AL AÑO
CENSO DE LUMINARIAS ELABORADO POR CFE		**2,500.00**				
GASTOS DE ENERGÍA, AL MES	*$699,453.10*					$8,393,437.20
INFLACION MENSUAL DE LA ENERGIA AL MES= POR 1.011	*$7,693.98*					$92,327.81
LUMINARIAS EN AREAS PUBLICAS	35%					
LUMINARIAS EN ÁREAS COMUNES	65%					
DATOS DE CATASTRO; SUJETOS PASIVOS (CENSO INEGI 2010)						
TOTAL DE SUJETOS PASIVOS CON CONTRATOS DE CFE	28,891.00					
FACTURACION (CFE) POR ENERGÍA DE ÁREAS PUBLICAS AL MES	$244,808.58					
FACTURACION (CFE) POR ENERGÍA DE ÁREAS COMUNES AL MES	$454,644.51					
TOTAL DE FACTURACION DE ENERGIA POR CFE.	*$699,453.10*					
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN POR EL PERSONAL QUE LABORA EN EL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO, AL MES	$40,000.00					
TOTAL DE GASTOS POR ADMINISTRACION DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO POR EL PERSONAL DEL MUNICIPIO	***$40,000.00***					$480,000.00
GASTOS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE Y LEVANTE DEL PROPIO MUNICIPIO, AL MES	$30,000.00					
TOTAL DE GASTOS DE MANTENIMIENTO DEL EQUIPO PROPIO DEL DEPARTAMENTO DE ALUMBRADO PUBLICO	**$30,000.00**					$360,000.00
GASTOS DE MANTENIMIENTO, PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL MES DE LAS LUMINARIAS YA SEA EN MANTENIMIENTO DIRECTO MUNICIPAL Y/O, CONCESIONADO	$40,000.00					
TOTAL DE GASTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVO AL MES DE LAS LUMINARIAS	*$40,000.00*					$480,000.00
AMPLIACIONES O SUSTITUCIONES DE LUMINARIAS , PARA ACTUALIZACION DE TECNOLOGIAS Y CRECIMIENTO DE CALLES NUEVAS (25JUEGOS) AL MES, PARA ILUMINAR LAS CALLES FALTANTES, LUMINARIAS INSTALADA	$50,000.00					
TOTAL DE AMPLIACIONES AL MES (SUMAS DE GASTOS)	*$50,000.00*					$600,000.00
GASTOS AREAS PUBLICAS.	**$12,500.00**					
GASTOS AREAS COMUNES	**$37,500.00**					
PROMEDIO DE COSTO POR LUMINARIA OV-15 EN PROMEDIO INSTALADA VIAS PRIMARIAS (AREAS PUBLICAS)	$3,000.00	***875.00***	$2,508,000.00			
PROMEDIO DE COSTO POR LUMINARIA S DE DIFERENTES TECNOLOGIAS, VIAS SECUNDARIAS (AREAS COMUNES)	$2,500.00	***1,625.00***	$3,880,000.00			
MONTO TOTAL DEL MOBILIARIO DE LUMINARIAS				$6,388,000.00	UTILIZAR LA DEPRECIACION MENSUAL	
MONTO DE GASTOS AL AÑO POR EL SERVICIOS ENERGIA MAS MANTENIMIENTO DE EQUIPO CON ACTUALIZACION						$10,405,765.00

MUNICIPIO DE ZACATEPEC	TOTAL DE LUMINARIAS EN ÁREAS PUBLICAS	TOTAL DE LUMINARIAS EN ÁREAS COMUNES	COSTOS UNITARIOS DE LOS SUJETOS PASIVOS	TOTALES	OBSERVACIONES
NO. DE LUMINARIAS SEGÚN LOCALIZACIÓN	*875.00*	*1,625.00*		2,500.00	
TOTAL DE SUJETOS PASIVOS LOCALIZADOS EN CATASTRO					
TOTAL DE CONTRATOS LOCALIZADOS EN EL MUNICIPIO CON CFE			*28,891.00*		
INCLUYE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS DE GASTOS DEL MUNICIPIO	**CML. PÚBLICOS**	**CML. COMUNES**	**CU**		
GASTOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LUMINARIAS AL MES, MUNICIPAL Y/O COCESIONADO (1) IGUAL GASTOS DE MANTENIMIENTO AL MES / TOTAL DE LUMINARIAS	$16.00	$16.00			
DEPRECIACIÓN DEL MOBILIARIO DE LUMINARIAS (2) ES IGUAL A MONTO TOTAL DEL MOBILIARIO/ 60 MESES/ TOTAL DE LUMINARIAS, SEGÚN SU UBICACIÓN , YA SEA EN AREAS PUBLICAS Y/O EN AREAS COMUNES *(REPONER LAS QUE SE LES ACABO LA VIDA UTIL A CADA 5 AÑOS)*	$42.59	$42.59			
COSTO DE ENERGÍA AL MES (3) IGUAL TOTAL DE GASTOS POR ENERGÍA / EL TOTAL DE LUMINARIAS REGISTRADAS POR CFE	$279.78	$279.78			
INFLACIÓN AL MES DE ENERGÍA AL MES (4) POR CADA LUMINARIA	$3.08	$3.08			
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO , AL MES POR SUJETO PASIVO (5) ES IGUAL A GASTOS DE ADMINISTRACIÓN AL MES ENTRE EL TOTAL DE SUJETOS PASIVOS REGISTRADOS EN CFE			$1.38		
MANTENIMIENTO DEL EQUIPO DE TRANSPORTE Y LEVANTES UTILIZADO POR PERSONAL DEL MUNICIPIO AL MES , ES IGUAL AL TOTAL DE GASTOS ENTRE EL TOTAL DE SUJETOS PASIVOS REGISTRADOS EN CFE. (6)			$1.04		
INVERSIONES DE LUMINARIAS PARA CRECIMIENTO Y ACTUALIZACION DE COOMPONENTES POR TECNOLOGIAS AVANZADAS, ES IGUAL A TOTAL DE GATOS POR INVERSIONES AL MES ENTRE EN TOTAL DE SUJETOS PASIVOS REGISTRADOS EN CFE (7)			$1.73		
TOTALES SUMAS DE **(1) + (2) + (3) + (4) = X**	$341.45	$341.45			
TOTALES SUMAS POR ADMINITRACION, MANT. DE EQUIPO E INVERSIONES POR ACTUALIZACION DE TECNOLOGIAS, ES IGUAL A **(5) + (6) + (7) =Y**			$4.15		
TOTALES, POR LUMINARIA	**$341.45**	**$341.45**			
COSTO POR METRO LINEAL AL MES, DE LOS CONCEPTOS (X) ES IGUAL AL GASTOS TOTALES POR UNA LUMINARIAS / UNA CONSTANTE DE 25 METROS EQUIDISTANCIA MEDIA INTERP / ENTRE DOS FRENTES	$6.83	$6.83			
COSTO POR MES DE CADA SUJETO PASIVO POR LOS GASTOS (Y)			$4.15		
CML. PÚBLICOS	**$6.83**				DATOS PARA FORMULA
CML. COMÚN		**$6.83**			DATOS PARA FORMULA
CU			**$4.15**		DATOS PARA FORMULA

CML. PÚBLICOS	**$6.83**		
CML. COMÚN		**$6.83**	
CU			**$4.15**

EN USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, DIJO; UNA VEZ QUE SE DIO RESPUESTA A LOS CUESTIONAMIENTOS QUE FORMULARÓN LOS CONSEJALES, INSTRUYO AL SECRETARIO MUNICIPAL, OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES, PROCEDA A LEVANTAR LA VOTACIÓN DEL PRESENTE ASUNTO.

EL SECRETARIO MUNICIPAL OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES DIJO: POR INSTRUCCIONES DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ SE SOMETE A VOTACIÓN EL ASUNTO DEBIDAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO, AL HACER USO DE LA PALABRA EL LIC. OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES, SECRETARIO MUNICIPAL DIJO; PRESIDENTE MUNICIPAL LE INFORMO QUE DE LA VOTACIÓN SE OBTUVIERON NUEVE VOTOS A FAVOR Y NINGUNO EN CONTRA, POR LO QUE EL RESULTADO ES APROBADO POR UNANIMIDAD POR LOS INTEGRANTES PRESENTE EN ESTA ASAMBLEA.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ EN USO DE LA VOZ DIJO: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO EN CONSECUENCIA SE APRUEBA EL PUNTO NÚMERO CUATRO POR UNANIMIDAD Y LE SOLICITO AL SECRETARIO MUNICIPAL PROCEDA CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

EN USO DE LA VOZ EL SECRETARIO MUNICIPAL, OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES DIJO; LE INFORMO PRESIDENTE MUNICIPAL QUE SE HAN AGOTADO LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA POR LO QUE PARA DESAHOGAR EL PUNTO NÚMERO CINCO; SE SOLICITA AL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, CLAUSURE ÉSTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO.

EN USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ING, ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ, DIJO; EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DECLARA CALUSURADA LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS ONCE HORAS CON VEINTIDOS MINUTOS DEL DÍA MARTES 18 DE MARZO DEL AÑO 2014.

SESION EXTRAORDINARIA DEL DIA MARTES 18 DE MARZO DE 2014

ING. ABDÓN TOLEDO HERNÁNDEZ Presidente Municipal _____

LIC. MAURICIO LÓPEZ SALGADO Síndico _____

LIC. NORMA MIRIAM PERALTA ABARCA Regidora _____

LIC. EVARISTO SALGADO DE LA PAZ Regidor _____

ING. ELIZA KAREN POPOCA HERNÁNDEZ Regidora _____

ING. GABRIEL SALAZAR ENRÍQUEZ Regidor _____

LCC. MARITZA ALONDRA MARBÁN ÁLVAREZ Regidora _____

C. FELIPE SALGADO ROMÁN Regidor _____

C. DOMINGA VALLE PLACENCIA Regidora _____

LIC. OSCAR JAVIER BETANCOURT REYES Secretario Municipal _____