



AYUNTAMIENTO  
EMILIANO ZAPATA  
2013-2015

DEPENDENCIA: SECRETARÍA MUNICIPAL

No. OFICIO: AO/28-5-2014

EXPEDIENTE: ACTA DE CABILDO

OBS. 1/6

**ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE GOBIERNO MUNICIPAL DE EMILIANO ZAPATA  
CELEBRADA EL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CATORCE -----**

EN EL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, CABECERA DEL MISMO NOMBRE, SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL MIÉRCOLES VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CATORCE; SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE CABILDO SITUADA EN EL EDIFICIO QUE OCUPA EL PALACIO MUNICIPAL, LOS C.C INTEGRANTES DEL CABILDO C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; LIC. IGNACIO CASPETA HERNÁNDEZ, SÍNDICO MUNICIPAL Y LOS REGIDORES C. FELIPE DE JESÚS SANTA CRUZ GÓMEZ, C. STEPHANY BECERRIL GÓMEZ, DR. GUILLERMO CRUZ COY, PROFRA. ALEJANDRA ORIHUELA FIGUEROA, LIC. EN C. H. LUCIA MARCIA BORUNDA MUÑOZ, C. ALEJO RODRÍGUEZ ROSAS, C. VALENTÍN MARTÍNEZ GALARCE, CON EL OBJETO DE CELEBRAR LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO PREVIAMENTE CONVOCADA POR EL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ, MISMO QUE **POR INSTRUCCIONES DEL PRESIDENTE INICIA CON EL PASE DE LISTA**, DANDO CUENTA DE LA ASISTENCIA TOTAL DE LOS INTEGRANTES, POR TANTO EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA, DECLARA QUE **EXISTE QUÓRUM LEGAL**. ACTO SEGUIDO, EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA SOLICITA AL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ DÉ LECTURA AL ORDEN DEL DÍA; ACTO SEGUIDO EL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ DA A CONOCER LOS PUNTOS DEL SIGUIENTE:

**ORDEN DEL DÍA**

1. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO.
2. DECLARACIÓN, DEL QUÓRUM LEGAL.
3. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y EN SU CASO APROBACIÓN.
4. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA PROPUESTA DE CAMPAÑA DE TRASLADO DE DOMINIO 2014, QUE SE LLEVARÍA A CABO DEL DÍA DOS DE JUNIO AL 31 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO, SOLICITADA VÍA OFICIO No. IP/138/05/2014 SIGNADO POR LA ING. MARGARITA CARRILLO CABRERA, DIRECTORA DE IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS.
5. ASUNTOS GENERALES.
6. LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN.
7. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

**EN DESAHOGO DEL PUNTO NÚMERO TRES.-** EL SECRETARIO MUNICIPAL, LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ, POR INSTRUCCIÓN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA CONSULTÓ EN VOTACIÓN A LOS INTEGRANTES DEL CABILDO SI ERA DE APROBARSE EL ORDEN DEL DÍA.

**QUEDANDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL ORDEN DEL DÍA PARA LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO EL SECRETARIO MUNICIPAL, LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ, CONTINUA CON EL DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.**

**EN DESAHOGO DEL PUNTO NUMERO CUATRO.-** EL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ POR INSTRUCCIONES DEL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL C.P.



AYUNTAMIENTO  
EMILIANO ZAPATA  
2013-2015

DEPENDENCIA SECRETARÍA MUNICIPAL

No. OFICIO: AO/28-5-2014

EXPEDIENTE: ACTA DE CABILDO

OBS. 2/6

CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA PUSO A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO EL ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA PROPUESTA DE CAMPAÑA DE TRASLADO DE DOMINIO 2014, QUE SE LLEVARA A CABO DEL DÍA DOS DE JUNIO AL 31 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO, SOLICITADA VÍA OFICIO No. IP/138/05/2014 SIGNADO POR LA ING. MARGARITA CARRILLO CABRERA, DIRECTORA DE IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA INFORMA AL CABILDO QUE MEDIANTE OFICIO NÚMERO No. IP/138/05/2014 SIGNADO POR LA ING. MARGARITA CARRILLO CABRERA, DIRECTORA DE IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS SOMETE ANTE EL CABILDO LA APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE CAMPAÑA DE TRASLADO DE DOMINIO 2014, QUE SE LLEVARÍA A CABO DEL DÍA DOS DE JUNIO AL 31 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO PROPUESTA DESGLOSADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

DIRECCIÓN DE CATASTRO.

- ✓ SERVICIOS CATASTRALES GRATUITOS (LEVANTAMIENTO, AVALÚO Y PLANO).
- ✓ MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN SIN MULTAS NI RECARGOS A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA O SOLO DOS AÑOS FISCALES.
- ✓ ALTAS DE PREDIOS PAGO SOLO DOS AÑOS FISCALES O A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DEL TITULO DE PROPIEDAD, CONSTANCIA EJIDAL, COMUNAL O CONTRATO DE COMPRAVENTA. SOLO APLICA A PERSONAS FÍSICAS EN PREDIOS NO MAYORES A 3000 MTS<sup>2</sup>.

DIRECCIÓN DE PREDIAL.

- ✓ COBRO DE TRASLADO DE DOMINIO A UNA TAZA DEL 1%.
- ✓ RECARGOS DE TRASLADO DE DOMINIO CON EL 100%.

EN USO DE LA REGIDORA LIC. EN C. H. LUCIA MARCIA BORUNDA MUÑOZ MANIFIESTA LO SIGUIENTE:

**Buenos días** estimados miembros del cabildo, por cuanto al punto número 4 del orden del día por el cual fuimos citados a esta sesión de cabildo es importante recordar que En varias ocasiones - como puede verse en este expediente que tengo en mis manos, con numero de oficio **REG/313/2014** - con fechas de recibido del 23 y 24 de enero del año 2014 solicite a Carlos Eduardo Martínez Varela y Liliana García Ortega en su carácter de Presidente Municipal y Tesorera Municipal de Emiliano Zapata la siguiente información, sin que se me proporcionara respuesta alguna de los recursos obtenidos por este municipio:

- Número personas físicas y morales contribuyentes y sujetos obligados que deben realizar el pago del predial en el municipio de Emiliano Zapata.
- Número personas físicas y morales contribuyentes y sujetos obligados que han realizado al pago del predial en el municipio de Emiliano Zapata por el ejercicio fiscal 2013.
- Montos, cantidades y recurso obtenidos a la primera semana del mes de enero del año 2014 de los contribuyentes y sujetos obligados que han realizado al pago del predial en el municipio de Emiliano Zapata por el ejercicio fiscal 2014.
- Proyección presupuestal de los recursos a obtener de los contribuyentes y sujetos obligados que han realizado al pago del predial en el municipio de Emiliano Zapata por el ejercicio fiscal 2014.

Es por ello que atentamente solicito por escrito y a la brevedad posible:

1. El costo total de la campaña de traslado de dominio 2014.





AYUNTAMIENTO  
EMILIANO ZAPATA  
2013-2015

DEPENDENCIA SECRETARÍA MUNICIPAL

No. OFICIO: AO/28-5-2014

EXPEDIENTE: ACTA DE CABILDO

OBS. 3/6

2. Costo por trámite de regularización.
3. Montos estimados que se pretende recaudar de este programa.
4. Numero de predios aproximados a regularizarse.

Sin más que agregar, y a la espera de la pronta entrega de la información solicitada, pido que quede asentado en el acta de esta sesión de cabildo lo que he manifestado. Gracias.

Lic. Lucia Marcia Borunda Muñoz,

REGIDORA DEL AYUNTAMIENTO DE EMILIANO ZAPATA, MOR.(SIC.)

AL TÉRMINO DE LAS INTERVENCIONES EL SECRETARIO MUNICIPAL, LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ, POR INSTRUCCIÓN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL CABILDO EN VOTACIÓN ECONÓMICA SI ES DE APROBARSE LA PROPUESTA ANTES MENCIONADA, MISMA QUE POR UNANIMIDAD DE VOTOS FUE APROBADA.

COMO RESULTADO DE LA VOTACIÓN EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA, DECLARÓ APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA CAMPAÑA DE TRASLADO DE DOMINIO 2014, QUE SE LLEVARA A CABO DEL DÍA DOS DE JUNIO AL 31 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO; ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL INSTRUYO AL SECRETARIO MUNICIPAL REALICE LAS NOTIFICACIONES CORRESPONDIENTES Y VIGILE SU CUMPLIMIENTO ASÍ MISMO CONTINÚE CON EL ORDEN DEL DÍA.

EN DESAHOGO DEL PUNTO NUMERO CINCO.- EL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ INFORMO QUE CORRESPONDE EL PUNTO DE ASUNTOS GENERALES, POR LO QUE LLAMA A LOS INTEGRANTES DEL CABILDO SI ALGUIEN QUIERE HACER USO DE LA PALABRA.

EN USO DE LA REGIDORA PROFRA. ALEJANDRA ORIHUELA FIGUEROA MANIFIESTA QUE AL PASAR POR EL PANTEÓN DE LA PRO HOGAR OBSERVO QUE ESTÁN DERRUMBANDO UNAS JARDINERAS PUBLICAS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO QUIERE SABER QUE SE ESTA PROYECTANDO AHÍ.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA LE CONTESTA QUE ES UNA REMODELACIÓN DE LAS JARDINERAS QUE NO VA A CAMBIAR EL PROPÓSITO ACTUAL DE LAS MISMAS.

EN USO DE LA REGIDORA PROFRA. ALEJANDRA ORIHUELA FIGUEROA MANIFIESTA QUE QUIERE RECORDARLES QUE SOLICITA SE LLEVE A CABO UNA CAMPAÑA DEL REGISTRO CIVIL PARA APOYO A LA CIUDADANÍA.

EN USO DE LA REGIDORA PROFRA. ALEJANDRA ORIHUELA FIGUEROA MANIFIESTA QUE ENTREGA EL CONVENIO DE CESIÓN DE UN PREDIO DE EMILIANO ZAPATA PARA LA SECUNDARIA DE LAS GARZAS QUE LE ENTREGARON EN EL IEBEM.

EN USO DE LA REGIDORA LIC. EN C. H. LUCIA MARCIA BORUNDA MUÑOZ MANIFIESTA QUE EL DÍA DE HOY LE LLEGO UN OFICIO EN EL QUE INFORMA EL SINDICATO DEL MAL SERVICIO QUE BRINDA LA MEDICA DEL ÁNGEL Y QUE NO HAY MEDICAMENTO Y QUE NO AUTORIZAN ESTUDIOS MÉDICOS ADEMÁS DE UN INCIDENTE UNA PERSONA DEL DEPARTAMENTO DE INTENDENCIA NO LE DIERON EL SERVICIO MEDICO CON EFICACIA Y NO SE LE BRINDO EL SERVICIO DE AMBULANCIA NI POR PARTE DEL MUNICIPIO NI POR PARTE DE LA CLÍNICA MDK DEL ANGEL.



AYUNTAMIENTO  
EMILIANO ZAPATA  
2013-2015

DEPENDENCIA SECRETARÍA MUNICIPAL

No. OFICIO: AO/28-5-2014

EXPEDIENTE: ACTA DE CABILDO

OBS. 4/6

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA LE CONTESTA QUE GIRARA INSTRUCCIONES PARA CHECAR ESA DENUNCIA Y LE SOLICITA A LA REGIDORA LIC. EN C. H. LUCIA MARCIA BORUNDA MUÑOZ, LE HAGA LLEGAR EL A LA PERSONA, FAMILIARES O EL DOCUMENTO PREFERENTEMENTE SIGNADO POR LOS INTERESADOS Y ASÍ OBTENER MAS INFORMACIÓN AL RESPECTO.

EN USO DE EL REGIDOR DR. GUILLERMO CRUZ COY INFORMA DE LAS QUEJAS DEL FUNCIONAMIENTO DEL MANDO ÚNICO, MISMAS QUE POR ESCRITO Y POR VÍA ORAL QUE DEJAN VER QUE HAN ESTADO ABUSANDO DE LA AUTORIDAD EN CONTRA DEL POLICÍA

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA LE CONTESTA QUE HA ESTADO REALIZANDO ACCIONES Y HA TENIDO PLATICAS CON AUTORIDADES DEL MANDO ÚNICO, PERO QUE LAS QUEJAS Y LAS DENUNCIAS QUE LES HAGAN LAS CANALICEN CON BASES Y PRUEBAS A LA UNIDAD DE ASUNTOS INTERNOS PARA QUE NO SE HAGA SOLO UN CHISME O SE POLITICE, QUE SE REALICE LO QUE CORRESPONDA YA SEA POR EL MUNICIPIO U LA PROCURADURÍA LO CORRESPONDIENTE.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL C. P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA SOLICITA AL CABILDO UN RECESO DE 30 MINUTOS PARA LA ELABORACIÓN DE LA PRESENTE ACTA, MISMA QUE POR UNANIMIDAD DE VOTOS ES APROBADO, POR HABERSE TOMADO ACUERDOS DE URGENTE Y OBVIA RESOLUCIÓN SIENDO LAS 12:00 HORAS.

EN DESAHOGO DEL PUNTO NUMERO SEIS.- EL PRESIDENTE MUNICIPAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA REANUDA LA SESIÓN SIENDO LAS 12 HORAS CON 30 MINUTOS E INMEDIATAMENTE SE PROCEDE A SU LECTURA, MISMA QUE SE CONSULTA EN VOTACIÓN ECONÓMICA SI ES DE APROBARSE, LA CUAL ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, AL TIEMPO DE SOLICITAR A LOS INTEGRANTES DEL CABILDO LA FIRMA CORRESPONDIENTE Y SE INSTRUYE AL SECRETARIO MUNICIPAL LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ REALICE LAS NOTIFICACIONES RESPECTIVAS PARA LOS EFECTOS A LOS QUE HAYA LUGAR.

NO HABIENDO MAS ASUNTOS QUE TRATAR SE PASA AL PUNTO NUMERO SIETE POR LO QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA, DIO POR CLAUSURADA LA SESIÓN Y VALIDOS LOS ACUERDOS DE LA MISMA; SIENDO LAS 12 HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO 2014.

DOY FE LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ SECRETARIO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS

"UN GOBIERNO CON PROYECTO Y VISIÓN"

C.P. CARLOS EDUARDO MARTÍNEZ VARELA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL





AYUNTAMIENTO  
EMILIANO ZAPATA  
2013-2015


DEPENDENCIA SECRETARÍA MUNICIPAL


No. OFICIO: AO/28-5-2014


EXPEDIENTE: ACTA DE CABILDO


OBS. 5/6

  
LIC. IGNACIO CASPETA HERNÁNDEZ  
SINDICO MUNICIPAL

  
C. FELIPE DE JESÚS SANTA CRUZ GÓMEZ  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS, SEGURIDAD PÚBLICA  
Y TRÁNSITO MUNICIPAL, DESARROLLO ECONÓMICO

  
C. STEPHANY BECERRIL GÓMEZ  
HACIENDA, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO,  
TURISMO, ASUNTOS INDÍGENAS, COLONIAS Y POBLADOS.

  
DR. GUILLERMO CRUZ COY  
PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO, SERVICIOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES Y BIENESTAR SOCIAL.

  
PROFRA. ALEJANDRA ORIHUELA FIGUEROA  
GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS, COORDINACIÓN DE ORGANISMOS  
DESCENTRALIZADOS, EDUCACIÓN, CULTURA Y RECREACIÓN.

  
LIC. EN C. H. LUCÍA MARCIA BORUNDA MUÑOZ  
PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL, RELACIONES PÚBLICAS  
Y COMUNICACIÓN SOCIAL, IGUALDAD DE GÉNERO Y EQUIDAD DE GÉNERO.



AYUNTAMIENTO  
EMILIANO ZAPATA  
2013-2015

DEPENDENCIA SECRETARÍA MUNICIPAL

No. OFICIO: AO/28-5-2014

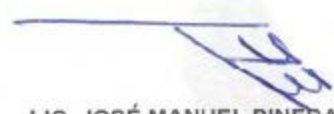
EXPEDIENTE: ACTA DE CABILDO

OBS. 6/6

  
C. ALEJO RODRÍGUEZ ROSAS  
DERECHOS HUMANOS, PATRIMONIO MUNICIPAL  
Y PROTECCIÓN AMBIENTAL.

  
C. VALENTÍN MARTÍNEZ GALARCE  
ASUNTOS DE LA JUVENTUD, ASUNTOS MIGRATORIOS  
Y DESARROLLO AGROPECUARIO.

DOY FE

  
LIC. JOSÉ MANUEL PINEDA MARTÍNEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO  
DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS

