GOBIERNO DEL ESTADO
DE MORELOS
2006 - 2012

Programa Operativo Anual Presupuestal 2012

Comisión Estatal de Reservas Territoriales

Responsable de la integración

Ing. Gustavo Alfredo Legaspi Ortiz
Subdirector de Concertación Social de la C.E.R.T.
EN FUNCIONES DE ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA COMISIÓN ESTATAL DE RESERVAS TERRITORIALES DE ACUERDO AL OFICIO NÚMERO CERT/DG/0576/2011 DE FECHA 8 DE JULIO DEL 2011

A p r o b a c i ó n

Lic. José Luis del Valle Adame
Director General de la C.E.R.T.

El presente Programa Operativo Anual, se formuló con fundamento en el Artículo 70, fracción XVIII inciso B, Artículo 119, fracción III de la Constitución Política del Estado de Morelos; Artículo 25, fracción III de la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal; Artículo 6, 17, fracción V y Artículos 33 y 34 de la Ley Estatal de Planeación y Artículos 3, 15, 19, 43, 44 y 46 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público. Los aspectos administrativos a que se refiere el Artículo 33 de la Ley Estatal de Planeación, se pueden consultar en el portal de transparencia de la página en Internet del Gobierno del Estado de Morelos (www.morelos.gob.mx).

Julio, 2011

Morelos, tierra de libertad y trabajo.

C o n t e n i d o

I. Resumen de recursos financieros....3
II. Misión y Visión....4
III. Diagnóstico del sector....5
IV. Consulta ciudadana....6
V. Proyectos por unidad responsable:....7

I. Resumen de recursos financieros

Concepto	*Cantidad anual (miles de pesos)*			
Total	**6,844.00**			
Gasto corriente	6,844.00			
Estatal		6,844.00		
Federal		0.00		
Recursos propios		0.00		
Gasto de capital	0.0			
Ramo 33		0.00		
Fondo “VIII”			0.00	
Fondo “VII”			0.00	
Ramo 23		0.00		
Fondo “FIES”			0.00	
Ramo 20		0.00		
Programa “HABITAT”			0.00	
Ramo 08		0.00		
Programa “PROCAMPO”			0.00	
Ramo 06		0.00		
Programa “PIBAPI”			0.00	
Inversión estatal (PIPE)		0.00		
Recursos propios		0.00		
Transferencias a organismos		0.00		
Estatal			0.00	
Ramo 33			0.00	
Programas federales			0.00	
Transferencias institucionales		0.00		
Observaciones				

II. Misión y Visión

Misión
Constituir, programar y gestionar reserva territorial para fomentar el desarrollo sustentable del Estado, proporcionando certeza jurídica en la tenencia de la tierra para así facilitar la inversión pública y privada además de la regularización de asentamientos humanos, a través de concertación social eficaz y transparente, siempre en búsqueda del bien común.

Visión
La Comisión Estatal de Reservas Territoriales, será el actor principal del Ejecutivo en materia de suelo para proporcionar el desarrollo ordenado del Estado al contar con reserva territorial jurídicamente disponible y trabajar de manera profesional, en coordinación con los tres niveles de Gobierno.

III. Diagnóstico del sector

Como consecuencia del acelerado crecimiento poblacional de las principales ciudades del país en las décadas recientes, se han manifestado problemas generados por los asentamientos humanos que, de manera irregular, se han establecido en áreas que no son aptas para el crecimiento urbano.

La carencia de mecanismos legales adecuados para la ágil incorporación del suelo de propiedad social al mercado inmobiliario, explica en buena parte del desorden y la ilegalidad que han caracterizado el desarrollo urbano del país y de nuestro estado, por tal razón esta Dirección a considerado que:

- La constitución de reserva territorial es un eje estratégico que el Gobierno del Estado debe impulsar para darle orden y eficiencia al crecimiento urbano y a la inversión productiva.

- Así mismo la regularización de los asentamientos humanos en el Estado, apoya a los Municipios a planear adecuadamente la aplicación de recursos y a generar un crecimiento ordenado de las manchas urbanas.

- La Red Geodésica Pasiva será un instrumento de apoyo topográfico en todo el Estado de Morelos, tanto para la Administración Pública como el sector privado.

IV. Consulta ciudadana

Demanda(s)	*Proyecto con el que se atenderá la demanda*	*Municipio(s)*

V. Proyectos por Unidad Responsable de Gasto

Unidad responsable	
Clave presupuestal:	
Nombre:	

Información financiera de la unidad responsable de gasto				
Concepto	*Cantidad anual (miles de pesos)*			
Total	**6,095.00**			
Gasto corriente	6,095.00			
Estatal		6,095.00		
Federal		0.00		
Recursos propios		0.00		
Gasto de capital	0.00			
Ramo 33		0.00		
Fondo “VIII”			0.00	
Fondo “VII”			0.00	
Ramo 23		0.00		
Fondo “FIES”			0.00	
Ramo 20		0.00		
Programa “HABITAT”			0.00	
Ramo 08		0.00		
Programa “PROCAMPO”			0.00	
Ramo 06		0.00		
Programa “PIBAPI”			0.00	
Inversión estatal (PIPE)		0.00		
Recursos propios		0.00		
Transferencias a organismos		0.00		
Estatal			0.00	
Ramo 33			0.00	
Programas federales			0.00	
Transferencias institucionales		0.00		
Observaciones				

P r o y e c t o					
Número:	1	Tipo:	(X) institucional ( ) de inversión	*Prioridad:*	
Nombre:	Promover, programar y gestionar la constitución de reserva territorial declarativa en coordinación con los programas municipales de desarrollo, regularización de tenencia de la tierra y el establecimiento de la Red Geodésica Pasiva del Estado de Morelos.				
Municipio(s):	Todo el Estado				
Vinculación con el Plan Estatal de Desarrollo 2007-2012					
Gabinete:	Política, Seguridad y Justicia				
Objetivo:	Promover la Reforma del sistema político para consolidar la democracia				
Estrategia:	Promover programas, proyectos y acciones conjuntas con el Gobierno Federal y Municipal en beneficio del Estado.				
Vinculación con el Programa Estatal de Desarrollo					
Programa:	Programa Estatal de Política y de Gobierno.				
Objetivo:	Constituir, administrar y promover reservas territoriales y de regularización de tenencia de la Tierra.				
Características del proyecto					
Objetivo(s):	1. Signar Convenios para determinar la Reservas Territorial necesaria para que los municipios crezcan ordenadamente en su desarrollo urbano. 2. Entregar documentos apegados a la norma que otorguen certeza jurídica en la Tenencia de la Tierra a los Posesionarios. *3.* Generar puntos de control georreferenciados para los levantamientos topográficos				
Estrategia(s):	1. Trabajar coordinadamente con los municipios para la vinculación del Programa Estatal de Reservas Territoriales a sus Programas Municipales de Desarrollo. 2. Establecer los mecanismos legales necesarios para la obtención de los documentos apegados a la Norma que otorguen la certeza jurídica correspondiente. *3.* Monumentar las Placas en las cuales estarán georreferenciados los puntos de la Red Geodésica Pasiva				
Acciones de coordinación con otros órdenes de gobierno o dependencias estatales:	1. Firma de Convenios para la futura incorporación de la Reserva Territorial Declarativa a los Programas de Desarrollo Urbano Municipales 2. Firmar los convenios de colaboración con los municipios y dependencias estatales, que nos permitan establecer créditos fiscales en el pago de derechos de inscripción así como de traslado de dominio. 3. Firma de Convenios de Colaboración con municipios y dependencias Estatales y Federales que permitan la implementación de la red Geodésica Pasiva				
Acciones de concertación con la sociedad:	1. Concertar con representantes municipales mesas de trabajo que permitan la firma de los convenios respectivos 2. Sensibilizar a los líderes de las distintas agrupaciones que se encuentren en los asentamientos irregulares, de los procedimientos de regularización por implementar. 3. Sensibilizar a las autoridades agrarias, ejidatarios, comuneros y propietarios para la monumentación de la Red.				
Beneficio social y/o económico:	Aportará orden en el desarrollo urbano y económico de los Municipios, fomentando el desarrollo integral del Estado.				
C l a s i f i c a c i ó n f u n c i o n a l					

Finalidad:	1. Gobierno.
Función:	1.3. Coordinación Política de Gobierno.
Subfunción:	
Observaciones:	

Perspectiva de equidad de género del proyecto					
Hombres:	**858,588**	*Mujeres:*	**918,639**	*Total:*	**1,777,227**

Información financiera del proyecto (Gasto corriente)					
Programación trimestral de avance financiero (Miles de pesos)					
Rubro	***Subtotales***	*1er. Trimestre*	*2do. Trimestre*	*3er. Trimestre*	*4to. Trimestre*
Total	**6,095.00**	**1,463.00**	**1,640.00**	**1,373.00**	**2,368.00**
Estatal	**6,095.00**	**1,463.00**	**1,640.00**	**1,373.00**	**2,368.00**
Servicios personales	*4,783.00*	*1,036.00*	*1,241.00*	*1,036.00*	*2,028.00*
Materiales y suministros	*347.00*	*87.00*	*80.00*	*86.00*	*82.00*
Servicios generales	*965.00*	*340.00*	*319.00*	*251.00*	*258.00*
Federal	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Servicios personales	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Materiales y suministros	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Servicios generales	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Recursos propios	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Servicios personales	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Materiales y suministros	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Servicios generales	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Observaciones					

Información financiera del proyecto (Gasto de inversión)					
Programación trimestral de avance financiero (Miles pesos)					
Rubro	***Subtotales***	*1er. Trimestre*	*2do. Trimestre*	*3er. Trimestre*	*4to. Trimestre*
Total	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Inversión Federal	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
RAMO 33,Fondo VIII	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
RAMO 33,Fondo VII	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Inversión Estatal	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
PIPE	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Recursos propios	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
Observaciones					

Matriz de Marco Lógico (MML)					
Resumen narrativo	*Denominación del indicador*	*Meta*	*Fuentes de información*	*Medios de verificación*	*Supuestos*
Fin					
Propósito					
Componentes					
Actividades					

Ficha técnica del indicador

Clave:	(SG-CERT-P01-01)	*Denominación:*	Convenios celebrados de promoción de la constitución de Reserva Territorial Declarativa en los Programas Municipales de Desarrollo acorde con los requerimientos de suelo a futuro de cada municipio.

Tipo:	*Sentido de la medición:*	*Dimensión:*	*Frecuencia de medición:*
X Estratégico De Gestión	X Ascendente Descendente Regular	Eficiencia X Eficacia Calidad Economía	X Mensual Bimestral Trimestral Semestral Anual Otro:

Interpretación:	A mayor valor del indicador, se entrega un mayor número de Convenios celebrados de promoción de la constitución de Reserva Territorial Declarativa en los Programas Municipales de Desarrollo acorde con los requerimientos de suelo a futuro de cada municipio

Método de cálculo:	*Unidad de medida*	*Línea base*						*Meta 2012*
		2006	*2007*	*2008*	*2009*	*2010*	*2011*	
X Valor Absoluto / Porcentaje / Razón o promedio Tasa de variación / Otro: Fórmula de cálculo: Convenios celebrados / convenios programados * 100.	Convenios	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	10	10

Programación mensual de la meta 2012

Enero	*Febrero*	*Marzo*	*Abril*	*Mayo*	*Junio*	*Julio*	*Agosto*	*Septiembre*	*Octubre*	*Noviembre*	*Diciembre*
0	0	1	1	1	2	0	2	1	1	1	0

Observaciones:	
Glosario:	
Fuente de información:	

Ficha técnica del indicador

Clave:	(SG-CERT-P01-02)	*Denominación:*	Títulos obtenidos de regularización de la Tenencia de la Tierra.

Tipo:	*Sentido de la medición:*	*Dimensión:*	*Frecuencia de medición:*
X Estratégico De Gestión	X Ascendente Descendente Regular	Eficiencia X Eficacia Calidad Economía	X Mensual Bimestral Trimestral Semestral Anual Otro:

Interpretación:	A mayor valor del indicador, se entrega un mayor número de Títulos obtenidos de regularización de la Tenencia de la Tierra.

Método de cálculo:	*Unidad de medida*	*Línea base*						*Meta 2012*
		2006	*2007*	*2008*	*2009*	*2010*	*2011*	
x Valor Absoluto / Porcentaje / Razón o promedio Tasa de variación / Otro: Fórmula de cálculo: Títulos de propiedad obtenidos / Títulos de propiedad programados * 100.	Títulos de Propiedad	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	200	200

Programación mensual de la meta 2012

Enero	*Febrero*	*Marzo*	*Abril*	*Mayo*	*Junio*	*Julio*	*Agosto*	*Septiembre*	*Octubre*	*Noviembre*	*Diciembre*
0	0	20	20	20	20	0	40	40	20	20	0

Observaciones:	
Glosario:	• **Tenencia de la Tierra**: se define como, según el Glosario de términos sobre asentamientos humanos,. La ocupación y posesión actual y material de una determinada superficie de la tierra. Es el conjunto de disposiciones legales que establecen los actos constitutivos de la posesión, los requisitos conforme a los cuales debe ejercerse y los derechos y obligaciones que generan
Fuente de información:	• Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, Glosario de términos sobre asentamientos humanos, México, 1978, p. 143 • Biblioteca Jurídica Virtual. "Boletín Mexicano de Derecho Comparado". http://www.juridicas.unam.mx/publica/rev/boletin/cont/84/art/art9.htm#N2

Ficha técnica del indicador

Clave:	(SG-CERT-P01-03)	*Denominación:*	Instauración de los Puntos GPS de la Red Geodésica Pasiva del Estado de Morelos

Tipo:	*Sentido de la medición:*	*Dimensión:*	*Frecuencia de medición:*
X Estratégico De Gestión	X Ascendente Descendente Regular	Eficiencia X Eficacia Calidad Economía	X Mensual Bimestral Trimestral Semestral Anual Otro:

Interpretación: A mayor valor del indicador, se entrega un mayor número de Puntos GPS de la Red Geodésica Pasiva del Estado de Morelos.

Método de cálculo:	*Unidad de medida*	*Línea base*						*Meta 2012*
		2006	*2007*	*2008*	*2009*	*2010*	*2011*	
X Valor Absoluto / Porcentaje / Razón o promedio Tasa de variación / Otro: Fórmula de cálculo: Puntos GPS medidos/ Puntos GPS programadas * 100	Puntos GPS	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	20

Programación mensual de la meta 2012

Enero	*Febrero*	*Marzo*	*Abril*	*Mayo*	*Junio*	*Julio*	*Agosto*	*Septiembre*	*Octubre*	*Noviembre*	*Diciembre*
0	2	0	6	0	6	0	3	3	0	0	0

Observaciones:	
Glosario:	
Fuente de información:	