OTI5. Tablas de valores unitarios de suelo y construcciones vigentes que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria

1. **TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO, SIGUE BIGENTE.**

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA EL MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN				
LOCALIDAD	LOCALIDAD	REGIÓN	MÍNIMO	MÁXIMO
TETELA DEL VOLCÁN	6300	01	10	50
BARRIO SAN BARTOLO SAN JACINTO Y SAN MIGUEL	6301	01	20	30
PUEBLO HUEYAPAN	6301	02	25	40
PUEBLO TLALMIMILULPAN	6302	01	15	30
PUEBLO XOCHICALCO	6303	01	15	35

TETELA DEL VOLCÁN
UNID@S, CONSTRUIMOS MÁS | 2016-2018

2. TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN, SIGUE BIGENTE.

USO HABITACIONAL	**VALORES 1992**	**MINIMO/MAXIMO**
CLASE A. MATERIA ECONÓMICO EJECUCIÓN DE MALA CALIDAD	7.60.00	760
CLASE B .-MATERIAL ECONÓMICO EJECUCIÓN DE MALA CALIDAD	1,110.00	1,110
CLASE C.- MATERIAL DE CALIDAD ECONÓMICA CONSTRUCCIONES SERIE	1,575.00	1,575
CLASE D.-MATERIAL DE MEDIANA CALIDAD	2,085.00	2,085
CLASE E.- MATERIAL DE BUENA CALIDAD	2,085.00	2,085
CLASE F.-MATERIAL DE BUENA CALIDAD Y DE LUJO	2,885.00	2,885.00
USO COMERCIAL	**VALORES 1992**	**MÍNIMO/MÁXIMO**
CLASE ECONÓMICA A.- MATERIAL ECONÓMICA EJECUCIÓN DE MALA CALIDAD.	1,10.00	760
CLASE REGULAR B.- MATERIA DE MEDIANA CALIDAD	1,575.00	1,575
CLASE BUENA C.- MATERIAL DE BUENA CALIDAD	2,085.00	2,085
CLASE MUY BUENA D.- MATERIAL DE BUENA CALIDAD Y DE LUJO	2,885.00	2,885

TETELA DEL VOLCÁN
UNID@S, CONSTRUIMOS MÁS | 2016-2018

USO INDUSTRIAL	VALORES 1992	MÍNIMO/MÁXIMO
CLASE ECONÓMICA A.- DE CALIDAD ECONÓMICA	760.00	760
CLASE LIGERA B.-MATERIAL DE MEDIANA CALIDAD	1,110.00	1,110
CLASE MEDIANA C.- MATERIAL DE BUENA CALIDAD	1,575.00	1,575
CLASE PESADA D.- MATERIAL DE BUENA CALIDAD ESPECIALES	2,085.00	2,085
CLASE CHIMENEA E.-	1,575.00	1,575
CLASE COMPLEMENTARIA BAJA F.-	1,110.00	1,110
CLASE COMPLEMENTARIA MEDIA G.-	2,085.00	2,085
CLASE COMPLEMENTARIA ALTA H.-	2,885.00	2,885
CLASE CISTERNA I.-		1,360 / 1836
CLASE TANQUE METÁLICO J.-		2305 / 3,112
CLASE TANQUE CONCRETO K.-	2,885.00	
CLASE SILO METÁLICO L.-		2,000 / 2,700
CLASE SILO DE CONCRETO M.-	1,575.00	
USO EQUIPAMIENTO	**VALORES 1992**	**MÍNIMO / MÁXIMO**
CLASE CINE - AUDITORIO BAJA A	1,575.00	1,575
CLASE CINE- AUDITORIO ALTO B	2,885.00	2,885
CLASE ESCUELA BAJA C	1,575.00	1,885
CLASE ESCUELA ALTA D	2,885.00	2,885
CLASE ESTACIONAMIENTO E		50 / 265
CLASE HOSPITAL BAJO F	2,085.00	2,085
CLASE HOSPITAL ALTO G	2,885.00	2,885
CLASE HOTEL BAJO H	1,575.00	1,575
CLASE HOTEL ALTO I	2,885.00	2,885
CLASE MERCADO BAJO J	1,575.00	1,575
CLASE MERCADO ALTO K	2,885.00	2,885

TETELA DEL VOLCÁN
UNID@S, CONSTRUIMOS MÁS | 2016-2018

USO ESPECIAL	VALORES 1992	MÍNIMO	MÁXIMO
CLASE ALBERCA A		350	1,500
CLASE BARDA CICLÓNICA B (HASTA 3.00 ML ALTO Y 400 ML)			
CLASE BARDA TABIQUE C (HASTA 3.00 ML ALTO 550 ML)			
CLASE CONCRETO D		250	500
CLASE CANCHA FRONTÓN E		450	1,300
CLASE CANCHA SQUASH F	1,300	1,300	
CLASE COBERTIZO BAJO G	265	265	
CLASE COBERTIZO ALTO H	760	760	
CLASE MONTACARGAS I			
CLASE ESCALERA ELÉCTRICA J			
CLASE ELEVADOR K			
CLASE PAVIMENTACIÓN ASFALTO - CONCRETO L		150-235 150-235	
ALBERCA ECONÓMICA		650.00	650

TETELA DEL VOLCÁN
UNID@S, CONSTRUIMOS MÁS | 2016-2018

Elaboró
C. JONATHAN ROJAS ZOSA
Cargo: auxiliar

Autorizó
Lic. Agustín Pérez Jiménez
Cargo: Director